

## Projekt stavby

/dokumentácia na stavebné konanie/

### Obsah:

C. Vysvetlenie úprav

NÁZOV STAVBY

Komunitné centrum\_Zadné Halny

MIESTO STAVBY

areál bývalej Materskej školy, parc.č. "C" KN 5502, 5504/1  
kat. úz. Brezno, okres Brezno

INVESTOR

Mesto Brezno  
Nám gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

DÁTUM

apríl 2018

AUTOR / ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT

Ing. arch. Pavol Kupec,  
Ing. arch. Štefan Kviatkovský,  
Thurzova 4059/13, 036 01 Martin

VYPRACOVAL

Ing. arch. Pavol Kupec, Fučíkova 1141/16, 977 01 Brezno

**Komunitné centrum\_Zadné Halny  
Brezno, okr. Brezno**

Vysvetlenie úprav

## Úpravy projektu:

### časť 1/a - Stavebná časť

#### 3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

Počas priebehu verejného obstarávania sme v rozpočte zistili chýbajúce naprojektované položky pre ŽB zvislé konštrukcie - stĺpy. Boli doplnené položky č. (22-25).

Následne bol vypracovaný aj projekt realizačnej statiky a boli upravené a doplnené položky ŽB zvislé konštrukcie a ocelové HEB nosníky (položky č 20 a 21).

#### 4 - Vodorovné konštrukcie

Po spracovaní realizačného projektu statiky sa upravili rozmery stužujúcich pásov a vencov (položka č. 31).

#### 6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

Bolo upravené množstvo samonivelačného poteru. (položka č. 37). Nesúlad projekt /rozpočet.

#### 767 - Konštrukcie doplnkové kovové

Úprava položky O1 z ocelového zábradlia na plnú SDK stenu z dôvodu časti projektu Požiarna ochrana (PO). (položka č 82).

Po spracovaní realizačného projektu statiky a úpravy ŽB vencov, pásov a ŽB zvislých konštrukcií sa zmenili veľkosti výplní otvorov. (položka č. 83 a 84).

#### 781 - Dokončovacie práce a obklady

Počas priebehu verejného obstarávania sme zistili chýbajúce naprojektované obklady stien v miestnostiach 1.04, 1.05 a 1.27. Boli doplnené v rámci položky č. (88-90).

#### NEO - Neoprávnené výdavky - II.NP

Po spracovaní realizačného projektu statiky a úpravy ŽB vencov a pásov sa zmenili veľkosti výplní otvorov. (položka č. 114).

Nesúlad naprojektovaných m2 keramickej dlažby s rozpočtom. (položka č. 116 a 117).

#### OST - Ostatné

Doplnenie naprojektovaných položiek č. 96 Hadicový navijak 30m, č. 97 Prenosný hasiaci prístroj práškový a č. 98 Prenosný hasiaci prístroj snehový. Nesúlad projekt PO/rozpočet.

#### časť 4 - Kanalizačné prípojka dažďová

Oprava názvu položky č. 14 a č. 15 - nesprávne uvedený popis. Nesúlad projekt PO /rozpočet.

Výkresová / stavebná časť projektovej dokumentácie bola po dopracovaní realizačného projektu statiky spodrobnejšia a upresnená.

V Brezne, apríl 2018