



MESTO BREZNO

Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

ZVEREJNENIE ZÁMERU ZÁMENY NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU MESTA BREZNO

Mesto Brezno, zastúpené JUDr. Tomášom Abelom, PhD., primátorom mesta, týmto
zverejňuje zámer:

zameniť nehnuteľný majetok mesta Brezno spôsobom § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 28 ods.1 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno:

Nehnutelnosti v k. ú. Brezno, LV č. 2351:

Pozemky:

- parc. C-KN č. 1587 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 175 m²
- parc. C-KN č. 1588 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 183 m²
- parc. C-KN č. 1589 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 232 m²
- parc. C-KN č. 1590 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m²

Stavby:

- rodinný dom, súp. č. 189, postavený na parc. C-KN č. 1587
- hospodárska budova s garážou umiestnená na parc. C-KN č. 1590

Ostatné:

- ploty
- vonkajšie úpravy

všeobecná hodnota nehnuteľností: 59.917,55 Eur

vlastník: Mesto Brezno, IČO: 00 313 319, sídlo: Nám. gen. M.R. Štefánika

za nehnuteľnosti v k. ú. Brezno, LV č. 5359:

- byt č. **19**, na 2. poschodí., vchod č. 6, v bytovom dome na ulici Mládežnickej, súpisné číslo 1789, postavenom na pozemku - parcela reg. KN-C č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m²
- podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu o veľkosti 3299/212764
- spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3299/212764 k pozemku - parcela reg. KN-C č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m²,
- byt č. **46**, na 4. poschodí., vchod č. 6, v bytovom dome na ulici Mládežnickej, súpisné číslo 1789, postavenom na pozemku - parcela reg. KN-C č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m²

- podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu o veľkosti 3514/212764
- spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3514/212764 k pozemku - parcela reg. KN-C č. 1982, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 618 m²,

všeobecná hodnota nehnuteľností: 39.867,31 Eur/m²

vlastník: MONOPOL, s.r.o., Nám. M.R.Štefánika 40/48, Brezno, PSČ 977 01, SR, IČO: 46 461 582

V Brezne, dňa 08.09.2025

JUDr. Tomáš Abel, PhD.
primátor mesta, v. r.