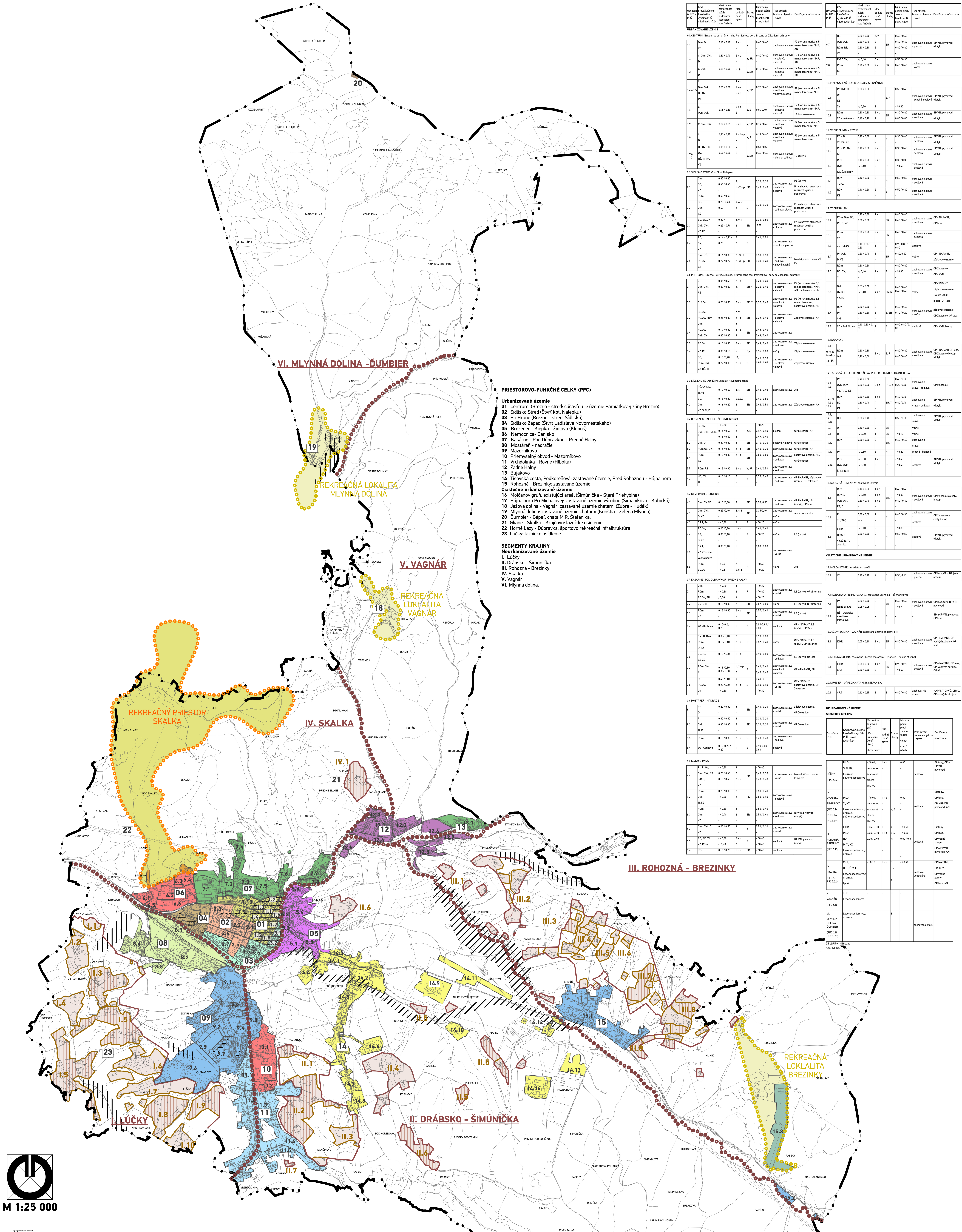

Regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania plôch v urbanizovanom, čiastočne urbanizovanom území (PFC a PFČ)a v neurbanizovanom území - segmentoch krajiny (PFC)

Označenie PFC a PFČ	Kód prevažujúceho funkčného využitia PFČ - návrh (výkr.č.2)	Maximálna zastavanosť plôch budovami (koeficient) stav / návrh	Max. podlažnosť návrh	Status plochy	Minimálny podiel plôch zelene (koeficient) stav / návrh	Tvar striech budov a objektov - návrh	Doplňujúce informácie
URBANIZOVANÉ ÚZEMIE							
01. CENTRUM (Brezno-stred: v rámci neho Pamiatková zóna Brezno so Zásadami ochrany)							
1.1	OVn, D, VZ	0,10 / 0,10 -	2 + p -	Y	0,60 / 0,60 -	zachovanie stavu	PZ (koruna muriva 6,5 m nad terénom), NKP, AN
1.2	C, OVn, OVk, D	0,30 / 0,40 -	2 + p -	Y, SR	0,40 / 0,40 -	zachovanie stavu – sedlová, valbová	PZ (koruna muriva 6,5 m nad terénom), NKP, AN
1.3	C, OVn, D	0,39 / 0,40 -	2+ p -	Y, SR	0,16 / 0,40 -	zachovanie stavu - sedlová, valbová	PZ (koruna muriva 6,5 m nad terénom), NKP, AN
1.4 a 1.5	C, OVn, OVk, BD.OV, PA	0,33 / 0,40 -	2 + p 2 - 4 2 + p -	Y, SR	0,20 / 0,40 -	zachovanie stavu - sedlová, valbová, plochá	PZ (koruna muriva 6,5 m nad terénom), NKP
1.6	C, OVn, OVk	0,46 / 0,50	2 + p 2	Y, S	0,5 / 0,40	zachovanie stavu - sedlová, valbová	PZ (koruna muriva 6,5 m nad terénom), NKP, záplavové územie
1.7	C, OVn, OVk	0,37 / 0,35	2 + p	Y, SR	0,19 / 0,40	zachovanie stavu - sedlová, valbová	PZ (koruna muriva 6,5 m nad terénom), NKP
1.8	C, D	0,32 / 0,35 -	1 - 2 + p -	Y, S	0,23 / 0,40 -	zachovanie stavu - sedlová, valbová	PZ (koruna muriva 6,5 m nad terénom)
1.9 a 1.10	BD.OV, BD, OV, RŠ, TI, PA, VZ	0,19 / 0,30 0,40 / 0,40 - -	9 2 - -	Y, SR	0,51 / 0,50 0,40 / 0,40 - -	zachovanie stavu - plochá, valbová	PZ (dotyk)
02. SÍDLISKO STRED (Štvrť kpt. Nálepku)							
2.1	OVn, BD, VZ, RDm	0,45 / 0,45 0,40 / 0,40 - 0,50 / 0,50	3, 1 - 2 + p -	SR	0,20 / 0,20 0,40 / 0,40 -	zachovanie stavu – valbová, sedlová	PZ (dotyk), Pri valbových strechách možnosť využitia podkrovia
2.2	BD, OVn, VZ	0,20- 0,40 / 0,40	3, 4, 9 2	S	0,30 / 0,30 -	zachovanie stavu - valbová, plochá	Pri valbových strechách možnosť využitia podkrovia
2.3	BD, BD.OV, OVk, OVn, VZ, PA	0,30 / 0,25 – 0,70 -	5, 9, 11 2 -	SR	0,30 / 0,50 0,30	zachovanie stavu - plochá	Pri valbových strechách možnosť využitia podkrovia
2.4	BD, OV, VZ	0,16 - 0,22 / 0,25 -	5 2 -	S	0,40 / 0,50 -	zachovanie stavu – sedlová, plochá	
2.5	OVn, RŠ, RD.OV, VZ	0,16 / 0,30 0,29 / 0,29 -	2 - 3 - 4 2 - 3 + p -	SR	0,50 / 0,50 0,30 / 0,40 -	zachovanie stavu - sedlová, valbová plochá	Mestský šport. areál ZŠ P2
03. PRI HRONE (Brezno – stred, Sídliská: v rámci neho časť Pamiatkovej zóny so Zásadami ochrany)							
3.1	C, OVn, OVk, RŠ	0,35 / 0,40 0,50 / 0,50 -	2 + p 2, -	SR, Y	0,23 / 0,40 0,20 / 0,40 -	zachovanie stavu – sedlová, valbová	PZ (koruna muriva 6,5 m nad terénom), NKP, AN, záplavové územie
3.2	C, RDm	0,25 / 0,30	2 + p	SR, Y	0,32 / 0,40	zachovanie stavu - sedlová, valbová	PZ (koruna muriva 6,5 m nad terénom), záplavové územie, AN
3.3	BD.OV, RD.OV, RDm OVn	0,21 / 0,30	7, 9 2 + p 3	SR	0,32 / 0,40	zachovanie stavu - sedlová, valbová	Záplavové územie, AN
3.4	RD.OV, OVk, OVn	0,17 / 0,30 0,40 / 0,40	2 + p 3	SR	0,43 / 0,40 0,43 / 0,40	zachovanie stavu	
3.5	RD.OV	0,15 / 0,30	2 + p	SR	0,48 / 0,40	zachovanie stavu - sedlová	Záplavové územie
3.6	VZ, RŠ	0,08 / 0,10	-	S,Y	0,55 / 0,80	voľný	Záplavové územie
3.7	BD, RDm, OVk, VZ, RŠ, TI	0,15 /0,20 0,29 / 0,30 -	11, 2 + p -	S	0,45 / 0,50 0,40 / 0,40	zachovanie stavu - sedlová, valbová	Záplavové územie
04. SÍDLISKO ZÁPAD (Štvrť Ladislav Novomestského)							
4.1	RŠ, OVk, D, TI, VZ	0,12 / 0,40	3, 4	SR	0,45 / 0,40	zachovanie stavu	AN
4.2	BD, OVn, VZ, Š, TI, D	0,16 / 0,20 0,16 / 0,20 -	4,6,8,9 2 -	SR	0,44 / 0,50 0,44 / 0,50 -	zachovanie stavu	Záplavové územie, AN
05. BREZENEC – KIEPKA - ŽIDLOVO (Klepuš)							
5.1	BD.OV, OVn, OVk, PA, D, Pr	- / 0,60 0,16 / 0,40 0,16 / 0,40	5 2 2	Y, R	- / 0,20 0,49 / 0,40 0,49 / 0,40	plochá	OP železnice, AN
5.2	OVk, D	0,37 / 0,50	2	SR	0,14 / 0,30	sedlová, valbová	OP železnice
5.3	RDm.OV, OVk	0,15 / 0,30	2 + p	SR	0,40 / 0,30	zachovanie stavu	OP železnice, AN
5.4	RDm VZ	0,13 / 0,30 -	2 + p -	SR	0,50 / 0,50 -	zachovanie stavu - sedlová	záplavové územie, AN, OP železnice
5.5	RDm, RŠ	0,13 / 0,30	2 + p	Y, SR	0,40 / 0,50	zachovanie stavu - sedlová	
5.6	HD, OV, TI	0,15 / 0,15 -	2 -	R	0,70 / 0,60 -	zachovanie stavu - sedlová	OP NAPANT, záplavové územie, OP železnice
06. NEMOCNICA - BANISKO							
6.1	OVn, OV.BD	0,10 /0,30	3	SR	0,50 /0,50	zachovanie stavu - sedlová	OP NAPANT, LS (dotyk), OP lesa
6.2	OVn, OVk, D, VZ	0,25 /0,40 -	2, 4, 8 -	SR	0,35/0,40 -	zachovanie stavu voľné	Areál nemocnice
6.3	CR.T, PA	- / 0,60	3	R	- / 0,20	voľné	
6.4	RD.OV, RŠ, D, KZ	0,20 /0,30 0,05 /0,10 -	1 + p 1 -	R	0,40 / 0,40 - / 0,90 -	voľné	LS (dotyk)
6.5	CR.T, VZ, zvernica, vodná nádrž	0,05 /0,10 - -	1 - -	R	0,80 / 0,80 - -	zachovanie stavu - voľné	
6.6	RDm, BD.OV	- / 0,4 - / 0,5	2 4, 5, 6	R	- / 0,40 - / 0,20	voľné	AN
07. KASÁRNE - POD DÚBRAVKOU - PREDNÉ HALNY							
7.1	OVk, RDm, BD.OV, BD,	- / 0,40 - / 0,30 / 0,50	2 2 6	R	- / 0,30 - / 0,40 - / 0,20	zachovanie stavu - voľné	LS (dotyk), OP cintorína
7.2	CM, OVk	0,13 / 0,30	2	SR	0,57 / 0,50	voľné	LS (dotyk), OP cintorína
7.3	RDm, KZ	0,13 / 0,30 -	2 + p -	SR	0,57 / 0,40 -	zachovanie stavu - voľné	LS (dotyk)
7.4	ZO - Kuľbová	0,10-0,2 / 0,20	1	S	0,90-0,80 / 0,80	sedlová	OP - NAPANT, LS (dotyk), OP VVN
7.5	CM, TI, OVn, RDm, D, KZ	0,05/ 0,10 0,13/ 0,40 -	2 2 + p -	R	0,90 / 0,80 0,57 / 0,40 -	voľné	OP - NAPANT, LS (dotyk), OP cintorína
7.6	CR.RD, VZ, ZO	0,10 /0,20 -	1 + p -	R	0,90 / 0,50 -	zachovanie stavu - sedlová	LS (dotyk), Op lesa
7.7	RDm, OVn, Pr	0,13 /0,30 0,30/ 0,50	1, 2 + p 2	S	0,40 / 0,40 0,40 / 0,40	zachovanie stavu – sedlová, valbová	OP – NAPANT, AN
7.8	D, RD.OV, OV	0,40 /0,40 0,20 /0,20 - / 0,50	3 2 + p 3	S	0,40 / 0 0,40 / 0,40 - / 0,30	zachovanie stavu - voľné	OP - NAPANT, záplavové územie, OP železnice
08. MOSTÁREŇ - NÁDRAŽIE							
8.1	Pr, D	0,20 / 0,30 -	3 -	SR	0,40 / 0,20 -	zachovanie stavu - voľné	záplavové územie, OP železnice
8.2	Pr, OVk, TI, D	0,60 / 0,60 0,40 / 0,40 -	3 6 -	SR	0,30 / 0,20 0,30 / 0,20 -	zachovanie stavu - voľné	OP železnice
8.3	RDm	0,10 / 0,30	2 + p	S	0,40 / 0,40	zachovanie stavu - sedlová	
8.4	ZO - Čachovo	0,10-0,20 / 0,20	1	S	0,90-0,80 / 0,80	sedlová	
09. MAZORNÍKOVO							
9.1	Pr, Pr.OV, OVn, OVk, RŠ, RDm, VZ	- / 0,60 0,20 / 0,40 0,10 / 0,40 -	3 2 2 + p -	SR	- / 0,40 0,40 / 0,30 0,40 / 0,40 -	zachovanie stavu - voľné	Mestský šport. areál- Plaváreň
9.2	RDm, OVk, TI, KZ	0,20 / 0,30 - / 0,30 -	2 2 -	RS	0,50 / 0,40 0,50 / 0,40 -	zachovanie stavu – sedlová,	
9.3	RDm, OVn, VZ	- / 0,30 - / 0,40 -	2 2 -	SR	0,50 / 0,40 0,50 / 0,40 -	zachovanie stavu - sedlová	BP VTL plynovod (dotyk)
9.4	OVn, OVk, D, VZ	0,20 / 0,50 -	3 -	R	0,50 / 0,30 -	zachovanie stavu - voľné	
9.5	BD, BD.OV, VZ, RDm	- / 0,30 - /0,40	5 + p 2	R	- / 0,40 - / 0,40	sedlová	BP VTL plynovod (dotyk)
9.6	RDv	0,10 / 0,20	1 + p	SR	- / 0,40	sedlová	
9.7	BD, OVn, OVk, RDm, RŠ, VZ	0,20 / 0,40 0,20 / 0,40 0,20 / 0,30 -	7, 9 2 2 -	SR	0,40 / 0,40 0,40 / 0,40 0,40 / 0,40 -	zachovanie stavu - plochá	BP VTL plynovod (dotyk)
9.8	P-BD.OV, RDm, KZ	- / 0,40 0,20 / 0,30 -	4 + p 2 + p -	SR	0,50 / 0,30 0,40 / 0,40 -	zachovanie stavu - voľné	
10. PRIEMYSELNÝ OBVOD (ZÓNA) MAZORNÍKOVO							
10.1	Pr, OVk, D, OH, KZ Za	0,30 / 0,50 - - - / 0,30	2 - - 2	S, R	0,50 / 0,40 - - - / 0,40	zachovanie stavu – plochá, sedlová	BP VTL plynovod (dotyk)
10.2	RDm, ZO – jestvujúca	0,20 / 0,30 0,10 / 0,20	2 + p 1	SR	0,30 / 0,40 0,80 / 0,80	zachovanie stavu - sedlová	BP VTL plynovod (dotyk)
11. VRCHDOLINKA - ROVNE							
11.1	RDv, D, VZ, PA, KZ	0,20 / 0,30	2	R	0,30 / 0,40	zachovanie stavu - sedlová	BP VTL plynovod (dotyk)
11.2	RDv, RD.OV, KZ	0,10 / 0,30 -	2 + p -	R	0,30 / 0,40 -	zachovanie stavu - sedlová	BP VTL plynovod (dotyk)
11.3	RDv, OVk, KZ, Š, biotopy	0,10 / 0,20 - / 0,40 -	2 + p 2 -	R	0,30 / 0,30 - / 0,40 -	zachovanie stavu - sedlová	
11.4	RDv, TI, KZ	0,10 / 0,20 -	2 -	R	0,50 / 0,50 -	zachovanie stavu - sedlová	
11.5	RDv, KZ	0,10 / 0,20 -	2 -	R	0,50 / 0,40 -	zachovanie stavu - sedlová	
12. ZADNÉ HALNY							
12.1	RDm, OVn, BD, RŠ, D, VZ	0,20 / 0,30 0,30 / 0,30 -	2 + p 5 -	SR	0,40 / 0,40 0,40 / 0,40 -	zachovanie stavu - sedlová,	OP - NAPANT, OP lesa
12.2	RDm, VZ	0,20 / 0,20 -	2 + p -	SR	0,40 / 0,40 -	zachovanie stavu - sedlová	
12.3	ZO - Gliané	0,10-0,20/ 0,20	1	S	0,90-0,80 / 0,80	sedlová	
12.4	Pr, OVk, D, VZ	0,20 / 0,40 -	3 -	SR	0,40, 0,40 -	voľné	OP - NAPANT, záplavové územie
12.5	RDm, BD, OV, TI	0,20 / 0,20 - / 0,40 -	1 + p	R	0,40 / 0,40 - / 0,40 -	zachovanie stavu - sedlová	OP železnice, OP - VVN
12.6	OVk, OV.BD, VZ, KZ	0,05 / 0,40 - / 0,40 -	3 4 + p -	SR, R	0,40 / 0,40 0,40 / 0,40 -	voľné	OP-NAPANT záplavové územie, Natura 2000, biotop, OP lesa
12.7	RDv, Pr, CM	0,20 / 0,30 0,50 / 0,60 -	2 3 -	S, SR	0,40 / 0,40 0,10 / 0,20 -	zachovanie stavu - voľné	záplavové územie, OP železnice, OP lesa
12.8	ZO - Padličkovo	0,10-0,20 / 0, 20	1	S	0,90-0,80 /0, 80	sedlová	OP - VVN, biotop
13. BUJAKOVO							
13.1 (FPC je totožný s FPČ)	RDm, OVk	0,20 / 0,30 0,20 / 0,40	2 + p	S, R	0,40 / 0,40 0,40 / 0,40	zachovanie stavu - sedlová	OP - NAPANT OP lesa, OP železnice,biotop (dotyk)
14. TISOVSKÁ CESTA, PODKOREŇOVÁ, PRED ROHOZNOU – HÁJNA HORA							
14.1, 14.2	Pr, OVn, RDv, VZ, TI, IZ, KZ	0,40 / 0,60 0,20 / 0,30 -	3 2 + p -	R, S, Y	0,40 /0,20 0,20 /0,40 -	zachovanie stavu - sedlová	OP železnice
14.3 až 14.5 a 14.7	RDv, BD, KZ	0,20 / 0,30 0,30 / 0,40 -	1 + p 4 -	SR, Y	0,40 /0,40 0,40 /0,40 -	zachovanie stavu - sedlová	BP VTL plynovod (dotyk)
14.6, 14.8, 14.10	HD	0,20 / 0,40	2	S	0,50 /0,30	zachovanie stavu	BP VTL plynovod (dotyk)
14.9	OH	0,10 / 0,30	2	SR	-	voľné	
14.11	D	- / 0,30	1	SR	- / 0,10	voľné	
14.12	RDv, TI	0,20 / 0,20 -	2 -	SR, Y	0,40 / 0,40 -	zachovanie stavu	
14.13	Pr	- / 0,60	3	R	- / 0,20	plochá - členená	
14.14	RDv, OVn, OVk, Š, VZ, D,TI	- / 0,30 - / 0,30 -	1 + p 2 -	R	- / 0,40 - / 0,40 -	sedlová	BP VTL plynovod (dotyk)
15. ROHOZNÁ – BREZINKY: zastavané územie							
15.1	RDv, RDv.R, OVn, OVk, RŠ, D	0,10 / 0,30 - / 0,10 0,30 / 0,40 -	1 + p 1 + p 1 + p -	SR, Y	0,40 / 0,40 - / 0,80 0,40 / 0,40 -	zachovanie stavu - sedlová	OP železnice a cesty, biotop
15.2	Pr, TI (ČOV)	0,40 / 0,50 - / -	2 -	R	0,40 / 0,30 -	zachovanie stavu - sedlová	OP železnice a cesty,biotop
15.3	ICHR, HD.CR, VZ, Š, D, TI, zvernica	- / 0,10 0,20 / 0,30 - -	2 2 - -	R	- / 0,80 0,50 / 0,50 - -	sedlová	BP VTL plynovod (dotyk)
ČIASTOČNE URBANIZOVANÉ ÚZEMIE							
16. MOLČANOV GRÚŇ: existujúci areál							
16.1	VS	0,10 / 0,10	2	S	0,50, 0,50	zachovanie stavu - plochá	OP lesa, OP a BP jestv. areálu
17. HÁJNA HORA PRI MICHALOVEJ: zastavané územie a TI (Šimaníkova)							
17.1	Pr lesná škôlka	0,20 / 0,40 0,05 / 0,05	2 -	SR	0,40 / 0,40 - / 0,9	zachovanie stavu - sedlová	OP lesa, OP a BP VTL plynovod
17.2	RŠ – lyžiarska stredisko Michalová	-	-	S	-	-	BP a OP VTL plynovod, OP lesa
18. JEŽOVA DOLINA – VAGNÁR: zastavané územie chatami a TI							
18.1	ICHR	0,05 / 0,10	1 + p	SR	0,90 / 0,80	zachovanie stavu - sedlová	OP – NAPANT, OP vodných zdrojov, OP lesa
19. MLYNNÁ DOLINA: zastavané územie chatami a TI (Konštia - Zelená Mlynná)							
19.1	ICHR, CR.T	0,05 / 0,20 0,20 / 0,30	1 + p 2	SR	0,90 / 0,70 - / 0,60	zachovanie stavu - sedlová	OP – NAPANT, OP lesa, OP vodných zdrojov, CHVO
20. ĎUMBIER – GÁPEĽ: CHATA M. R. ŠTEFÁNIKA							
20.1	CR.T	0,12 / 0,15	3	S	0,80 / 0,80	zachova-nie stavu	NAPANT, CHVÚ, CHVO, OP vodných zdrojov

NEURBANIZOVANÉ ÚZEMIE

SEGMENTY KRAJINY

Označenie PFC	Kód prevažujúceho funkčného využitia PFČ - návrh (výkr.č.2)	Maximálna zastavan-osť plôch budovami (koefi-cient) stav / návrh	Max podlaž-nosť - návrh	Status plochy	Minimál. podiel plôch zelene (koefi-cient) stav / návrh	Tvar striech budov a objektov - návrh	Doplňujúce informácie
I. LÚČKY (FPC č.23)	P.LO, Š, TI, KZ, turizmus, poľnohospodárstvo	- / 0,01, resp. max. zastavaná plocha 150 m2	1 + p -	S	0,80 -	sedlová	Biotopy, OP a BP VTL plynovod
II. DRÁBSKO ŠIMUNIČKA (PFC č.14, PFC č.16, PFC č.17)	P.LO, TI, KZ Lesohospodárstvo,turizmus, poľnohospodárstvo	- / 0,01, resp. max. zastavaná plocha 150 m2	1 + p - -	Y, S	0,80	sedlová	Biotopy, OP lesa, OP a BP VTL plynovod, AN
III. ROHOZNÁ BREZINKY (PFC č.15)	ICHR, P.LO, HD D, TI, KZ Lesohospodárstvo,turizmus	0,05 / 0,10 0,05 / 0,10 0,20 / 0,40	1 1 + p -	Y, SR, R	- / 0,90 - / 0,80 0,50 / 0,3	sedlová	Biotopy OP lesa, OP vodné zdroje, OP a BP VTL plynovod, AN
IV. SKALKA (PFC č.21, PFC č.22)	CR.T, D, TI, Š, V, LS, Lesohospodárstvo,turizmus, šport	- / 0,10	1 + p	S SR Y	- / 0,90	sedlová - vegetačná	OP NAPANT, PR, CHVO, OP vodné zdroje, OP lesa, AN
V. VAGNÁR (PFC č.18)	TI, D Lesohospodárstvo	-	-	S	-	-	
VI. MLYNNÁ DOLINA ĎUMBIER (PFC č.19, PFC č. 20)	Lesohospodárstvo,turizmus	-	-	S	-	zachovanie stavu	

Zdroj: ÚPN-M Brezno

PRIESTOROVO-FUNKČNÉ CELKY (PFC)

Urbanizované územie
01 Centrum (Brezno - stred: súčasťou je územie Pamiatkovej zóny Brezno)
02 Sídlisko Stred (Štvrť kpt. Nálepku)
03 Pri Hrone (Brezno - stred, Sídliská)
04 Sídlisko Západ (Štvrť Ladislava Novomestského)
05 Brezenec - Kiepka - Židlovo (Klepuš)
06 Nemocnica- Banisko
07 Kasárne - Pod Dúbravkou - Predné Halny
08 Mostáreň - nádražie
09 Mazorníkovo
10 Priemyselný obvod - Mazorníkovo
11 Vrchdolinka - Rovne (Hlboká)
12 Zadné Halny
13 Bujakovo
14 Tisovská cesta, Podkoreňová: zastavané územie, Pred Rohoznou - Hájna hora
15 Rohozná - Brezinky: zastavané územie.
Čiastočne urbanizované územie
16 Molčanov grúň: existujúci areál (Šimúnička - Stará Priehybina)
17 Hájna hora Pri Michalovej: zastavané územie výrobou (Šimaníkova - Kubická)
18 Ježova dolina - Vagnár: zastavané územie chatami (Zúbra - Hudák)
19 Mlynná dolina: zastavané územie chatami (Konštia - Zelená Mlynná)
20 Ďumbier - Gápeľ: chata M.R. Štefánika.
21 Gliane - Skalka - Krajčovo: lazníce osídlenie
22 Horné Lazy - Dúbravka: športovo rekreačná infraštruktúra
23 Lúčky: laznícke osídlenie

SEGMENTY KRAJINY
Neurbanizované územie
I. Lúčky
II. Drábsko - Šimunička
III. Rohozná - Brezinky
IV. Skalka
V. Vagnár
VI. Mlynná dolina.

S podporou / with support
UzemnePlany.sk
komplexný portál o urbanizme, územnom plánovaní a tvorbe krajiny

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA - ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BREZNO

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: **MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO BREZNO**

JUDr.TOMÁŠ ABEL, PhD.
PRIMÁTOR MESTA BREZNO

ČÍSLO UZNESENIA:
DÁTUM SCHVÁLENIA:

PEČIATKA

LEGENDA

STAV	NÁVRH	
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
	9	PRIESTOROVO-FUNKČNÝ CELOK
	9.3	PRIESTOROVO-FUNKČNÁ ČASŤ
I. LÚČKY		SEGMENT KRAJINY
		SEGMENT KRAJINY S ROZPTÝLENÝM LAZNÍCKYM OSÍDLENÍM
I.8		ZOSKUPENIE ROZPTÝLENÉHO LAZNÍCKEHO OSÍDLENIA V RÁMCI SEGMENTU KRAJINY STABILIZOVANÉ
	III.4	ZOSKUPENIE ROZPTÝLENÉHO LAZNÍCKEHO OSÍDLENIA V RÁMCI SEGMENTU KRAJINY NÁVRH NA DOPLNENIE LAZNÍCKEHO OSÍDLENIA

STAV	NÁVRH	
		PLOCHY NEZASTAVITEĽNÉ: - OCHRANA EXPONOVANÝCH ZÓN KRAJINY - ZACHOVANIE A OCHRANA PAMIATKOVEJ ZÓNY, PLOCHY VEREJNEJ ZELENE - OCHRANA PLÁNOVANÝCH INVESTÍCII
		REKREAČNÝ PRIESTOR
		REKREAČNÁ LOKALITA

názov dokumentácie	ÚZEMNÝ PLÁN MESTA **BREZNO**
okres	Brezno
kraj	Banská Bystrica
obstarávateľ	Mesto Brezno
hlavný riešiteľ	**Ing.arch. Dušan BURÁK, CSc.**
zodpovední riešitelia	Ing. Marek Dubiel, Mgr. Milan Barlog, Ing. Milan Kolesár, PhD., Ing. Štefan Tropp, Ing. Danica Halamová, Ing. Pavol Kosa, Ing. Michal Burák, Ing.arch. Martin Koniar, Ing.Ing.arch. Marek Bakalár
dátum	november 2024
etapa	Čistopis
názov výkresu	Regulačný výkres
	1:25 000
	5

atrium® ARCHITEKTI
Architektonické štúdio Atrium s.r.o.
Mlynská 27, 040 01 Košice
T: +421 55 6231 587
info@atriumarchitekti.sk
www.atriumarchitekti.sk