



## MESTO BREZNO

Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

---

### ZVEREJNENIE ZÁMERU PREVODU, NÁJOMU, ZAŤAŽENIA, ZÁMENY NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU MESTA BREZNO

Mesto Brezno, zastúpené JUDr. Tomášom Abelom, PhD., primátorom mesta, týmto vzhľadom na prijaté opatrenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky v súvislosti s ochorením COVID-19 zverejňuje zámer :

**1/znížiť nájomné za prenájom nehnuteľného majetku mesta spôsobom § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to :**

- Nebytové priestory nachádzajúce sa v stavbe s. č. 3 postavenej na pozemku - parcela reg. C - KN č. 2981/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 950 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, nachádzajúce sa na nám. gen. M. R. Štefánika 3

**pre nájomcu:** Janka Pušková – Holičstvo Tomarijo., IČO : 43 974 775, so sídlom : Jarmočisko 2109/21A, 977 01 Brezno

**2/ znížiť nájomné za prenájom nehnuteľného majetku mesta spôsobom § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to :**

- nebytové priestory pozostávajúce z priestorov na druhom nadzemnom podlaží (celé druhé nadzemné podlažie okrem terasy) o celkovej výmere podlahovej plochy 224 m<sup>2</sup> v objekte stavby - Materskej školy „pavilón D“ nachádzajúcej sa na ulici 9. mája v Brezne, o. č. 56, s. č. 2152, postavenej na parcele reg. C – KN č. 3858/143, vedenej Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na LV č. 2351 v prospech mesta Brezno

**pre nájomcu:** spoločnosť BODY EVOLUTION s.r.o., IČO : 47602406, so sídlom: 9. mája 56, 977 01 Brezno

**3/ znížiť nájomné za prenájom nehnuteľného majetku mesta spôsobom § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to :**

- nebytové priestory pozostávajúce z miestností – priestory predajne o výmere 66,74 m<sup>2</sup>, sklad č. 1 o výmere 22,56 m<sup>2</sup> a sklad č. 2 o výmere 13,05 m<sup>2</sup> – spolu podlahová plocha o výmere 102,35 m<sup>2</sup>, a to všetko na prízemí objektu nachádzajúcom sa na nám. gen. M. R. Štefánika o. č. 3, s. č. 3 evidovanej na pozemku parc. reg. C-KN č. 2981/1 zapísanej na LV č. 2351 v k. ú. Brezno, obec Brezno v prospech mesta Brezno

**pre nájomcu:** spoločnosť Prestige Fashion, s. r. o., IČO : 47879980, so sídlom : Máj. povst. česk. ľudu 2174/38, 977 03 Brezno

**4/ znížiť nájomné za prenájom nehnuteľného majetku mesta spôsobom § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to :**

- časť pozemku - parcela reg. C - KN č. 693/1 – ostatné plochy o výmere 35 383 m<sup>2</sup>, v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, nachádzajúceho sa v areáli Futbalového štadiónu

**pre nájomcu:** MOVING COMPANY, s.r.o., IČO : 46118551, so sídlom : Dolná 32, 976 98 Podbrezová

**5/ znížiť nájomné za prenájom nehnuteľného majetku mesta spôsobom § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to :**

- nebytové priestory v objekte na ulici 9. mája, o. č. 54, súp. č. 2150 v Brezne o celkovej výmere podlahovej plochy 23,65 m<sup>2</sup> vymedzených ako nebytový priestor č. 3 podľa pôdorysu Pavilónu A a zo spoločných priestorov vymedzených ako sociálne zariadenie, schodisko, chodba o veľkosti podlahovej plochy 107,17 m<sup>2</sup>

**pre nájomcu:** Ivana Žilinová - Priadková , Miesto podnikania: 9. mája 27, 977 01 Brezno  
IČO: 41 271 823

**6/ znížiť nájomné za prenájom nehnuteľného majetku mesta spôsobom § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to :**

- nebytové priestory v objekte na ulici 9. mája, o. č. 54, súp. č. 2150 v Brezne o celkovej výmere podlahovej plochy 25,44 m<sup>2</sup> m<sup>2</sup> vymedzených ako nebytový priestor č. 7 podľa pôdorysu Pavilónu A a zo spoločných priestorov vymedzených ako sociálne zariadenie, schodisko, chodba o veľkosti podlahovej plochy 94,68 m<sup>2</sup>

**pre nájomcu:** Stanislava Medveďová - RELAX A KRÁSA, Miesto podnikania: Švermova 415/7, 976 52 Čierny Balog, IČO: 35 313 897

**7/ znížiť nájomné za prenájom nehnuteľného majetku mesta spôsobom § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to :**

- nebytové priestory v objekte o celkovej výmere podlahovej plochy 314,69 m<sup>2</sup> v objekte prevádzkovej budovy na Clementisovej ul. o č.. 5,

**pre nájomcu:** ADDY Slovakia s r. o., IČO : 36624501, so sídlom : Clementisova 5, 977 01 Brezno

V Brezne, 08.02.2022

JUDr. Tomáš Abel, PhD., v. r.  
primátor mesta