



KONSTRUKT STEEL S.R.O.

RÁZUSOVA 51, 977 01 BREZNO

TEL. Č.: 048/611 54 00 MOBIL: +421 908 804 845

INVESTOR : Mesto Brezno,
M. R. Štefánika 1, 977 01, Brezno

STAVBA : Interreg – Youmobil – Renovácia železničnej
stanice Brezno - mesto

ADRESA : k. ú. Brezno, okres Brezno,
p. č. C-KN 836/8, C-KN 2567, C-KN 2568,
Staničná ulica 3, Brezno, 977 01

TECHNICKÁ SPRÁVA

Architektúra

Zodp. Projektant : Ing. Anton Rosík

Vypracoval : Ing. Anton Rosík

Dátum : Február 2020

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

Názov stavby :	Interreg – Youmobil – Renovácia železničnej stanice Brezno - mesto
Umiestnenie stavby :	Staničná ulica 3, Brezno, 977 01
Parcelné čísla:	C-KN 836/8, C-KN 2567, C-KN 2568
Katastrálne územie :	Brezno
Okres :	Brezno
Kraj :	Banskobystrický
Investor:	Mesto Brezno, M. R. Štefánika 1, 977 01, Brezno
Zhotoviteľ PD:	KONSTRUKT STEEL s.r.o., Rázusova 51, 977 01 Brezno
Stupeň projektu:	Dokumentácia pre stavebné povolenie

Predmetom dokumentácie pre stavebné povolenie je renovácia železničnej stanice Brezno – mesto. Renovácia predovšetkým spočíva v skultúrnení zanedbaného exteriéru a interiéru na 1.NP, V exteriéri sa vytvárajú nové chodníky okolo objektu, prepojenie objektu s perónom, nová terasa prekrytá pergolou, bicyklové státie a detské ihrisko. V interiéri na 1.NP sa mení účel využívania jednotlivých priestorov, kde sa uvažuje s vytvorením spoločenskej miestnosti pre mládežnícky parlament, múzeum s pôvodnou čakárňou, sklad artefaktov, hygienické zázemie a technická miestnosť pre ŽSR na ovládanie perónu.

1. STAVEBNÁ ČASŤ

1.1 ZÁKLADY

Základy objektu malej stanice nemeníme, sú tvorené zo základových pásov z betónu. Základové pásy sú pod obvodovými stenami a priečnymi nosnými stenami.

Spodná hrana základu je v nezámrznej hĺbke, keďže celý objekt je podpivničený.

1.2 ZVISLÉ KONŠTRUKCIE

Pôvodné obvodové konštrukcie na 1.NP sú z tehál hr. 500 mm vrátane omietok.

Pôvodné zvislé nosné konštrukcie na 1.NP sú tehál hr. 500 mm vrátane omietok. Pôvodné zvislé nenosné konštrukcie na 1.NP sú tehál hr. 200 mm vrátane omietok.

Nové deliace nenosné priečky 1.NP sú navrhnuté ako jedno plášťové sadrokartónové priečky s podkonštrukciou z oceľových CW, UW profilov, realizované až po zrealizovaní podláh v jednotlivých miestnostiach. Priečky sú hrúbky 150 mm a predsadené steny pre WC sú hrúbky 200 mm.

1.3 VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE

Pôvodná nosná konštrukcia na 1.NP je železobetónová.

Pôvodná nosná konštrukcia na 2.NP je železobetónový poter položený na drevených trámoch so šašinovým podhlľadom.

V miestnostiach 107a a 107b dochádza k odkrytiu šašinového podhlľadu a následnej sanácii drevených trámov (vid'. časť statika).

V miestnostiach 107a a 107b bude novovytvorený znížený jednoplášťový sadrokartónový podhlľad zavesený na CD a UD profiloch.

1.4 PODLAHOVÉ KONŠTRUKCIE

Pôvodná podlahová konštrukcia na 1.NP (nad nosnou konštrukciou) je tvorená linolea, resp. keramická dlažba (v závislosti od typu miestnosti).

Nová podlahová konštrukcia bude po odstránení linolea, respektíve dlažby, vytvorená z nivelačného poteru a následne nalepenej novej keramickej dlažby (vid'. výkres č. 04, 05 v časti architektúra).

1.5 ÚPRAVA VONKAJŠÍCH POVRCHOV

Pôvodná povrchová úprava vonkajších povrchov je škrabaninová omietka hnedej farby a soklová omietka hrubého zrna červenej farby. V návrhu sa uvažuje s vyspravením poškodených omietok a vymaľovaním celého objektu vrátane odkvapových rúr, žľabov a podstrešného podbitia. Farebné riešenie si navrhne investor.

1.6 KONŠTRUKCIA STRECHY

Pôvodná strecha je šikmá - sedlová. Konštrukcia je tvorená z nosnej konštrukcie krovu, ktorý je uložený na pomúrnicí. Pri objekte bude vytvorený novotvar v podobe drevená konštrukcie pergoly.

1.7 VÝPLNE OTVOROV

Pôvodné výplne otvorov sú drevené dvojité okná s jednosklom a oceľové dvojité dvere so sklenou výplňou z matného skla s sieťovinovou výstužou.

Okná a dvere budú demontované, vybrúsené a následné natreté novým ochranným náterom. Pri oknách a dverách s poškodenou sklenou výplňou je potrebná výmena zasklenia v nevyhnutnom množstve.

1.8 IZOLÁCIA PROTI VODE A VLHKOSTI

Pri renovácii objektu sa neuvažuje s výmenou, prípadne aplikáciou novej izolácie proti vode a vlhkosti.

1.9 TEPELNÁ IZOLÁCIA

Pri renovácii objektu sa neuvažuje s výmenou, prípadne aplikáciou novej tepelnej izolácie.

1.10 KLAMPIARSKE VÝROBKY

Pôvodné oplechovanie parapetov okien, dažďové zvody a dažďové žľaby je potrebné vyčistiť a opraviť v nevyhnutnom množstve tak, aby bol zabezpečený bezproblémový chod objektu. Následne je uvažované s novým náterom, farebné riešenie si navrhne investor.

V Brezne, Február 2020

.....
Ing. Anton Rosík