

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BREZNO

ZMENY A DOPLNKY IV. – ÚPRAVA SMERNEJ ČASTI

A/ DÔVODY PRE OBSTARANIE ZMIEN A DOPLNKOV IV. K ÚPN MESTA BREZNO

Územný plán mesta Brezno, schválený uznesením mestského zastupiteľstva v Brezne č.134/2001 zo dňa 14.12.2001 rieši rozvoj mesta Brezno komplexne k návrhovému obdobiu roku 2015.

Dôvod pre obstaranie vypracovania zmien a doplnkov k ÚPN mesta Brezno :

Mesto Brezno objednalo vypracovanie ÚŠ na rozšírenie starého cintorína komplexne na ploche určenej v ÚPN pre túto funkciu s celkovou rozlohou záberu PPF cca 1,2. Pri rozpracovaní štúdie vzhľadom na konfiguráciu terénu, ako aj dopravné napojenie cintorína sa nezabera celá plocha smerom severným , ale plocha pre parkovisko cintorína sa posúva východným smerom vo výmere 1807 m² z toho 207 m² mimo intravilán. Pre toto územie už nebol riešený záber PPF v ÚPN mesta.

B/ PREDMET RIEŠENIA ZMIEN A DOPLNKOV IV

Predmetom riešenia zmien a doplnkov je doplnenie lokality 3/4 do plôch navrhovaných pre budúce možné nepoľnohospodárske využitie poľnohospodárskej pôdy.

C/ OBSAH ZMIEN A DOPLNKOV IV. K ÚPN MESTA BREZNO

Textová časť:

- Sprievodná správa
- Vyhodnotenie záberov PPF

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BREZNO

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

ZMENY A DOPLNKY IV – ZMENA SMERNEJ ČASTI.

V sprievodnej správe ÚPN sa upravuje len v časti

12.OBČIANSKA A REKREAČNÁ VYBAVENOSŤ

bod 12.1..8. takto:

12.1.8 Služby

Návrh počíta s rozšírením existujúcich cintorínov **vrátane parkoviska** v okr.3 a s dostavbou Domu smútku a rezervuje v okrsku č.8 Mazorníkovo plochu na vybudovanie nového cintorína.

Ostatné časti sprievodnej správy zostávajú bez zmeny.

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BREZNO

VYHODNOTENIE ZÁBEROV PPF

ZMENY A DOPLNKY IV – ZMENA SMERNEJ ČASTI.

1. Lokalita 3/4

Druh výstavby : časť parkoviska
 Rozloha lokality : 0,1807 ha
 Záber PPF : 0,1807 ha
 z toho 0,0185 ha mino zastavané územie
 Druh pozemku : TTP
 Parc.č. : 606/1,608/1
 Kód BPEJ : 0980685
 Bonitná skupina : 9
 parc. č. KN 606/1,608/1, 604/1..... 1807 m²

Lokalita pre parkovisko cintorína je navrhnutá čiastočne mimo zastavaného územia obce.

Tabuľka: Prehľad perspektívneho použitia PPF

Lok. č.	Katastrál- néúzemie	Funkčné využitie	Výmera lokality	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy v ha			Užívateľ poľnohos- pod.pôdy	Vybudované hydromelior. Zariadenia / Závlaha, Odvodnenie/	Časová etapa reali- zácie	Iná infor- mácia	
				Spolu v ha	Spolu v ha	Z toho					
						Skupina BPEJ					Výmera v ha
3/4	Brezno	Parkovisko cintorína	0,1807	0,1807	9	0,1807	súkromní	Nie sú	2006-7		