

SÚŤAŽNÉ PODMIENKY

„Kreatívne a inovačné centrum“

postup tejto súťaže návrhov, ktorý nie je osobitne upravený týmito súťažnými podmienkami, sa riadi príslušnými ustanoveniami § 119 – 125 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zn. n. p. (ďalej „ZVO“), Vyhlášky Úradu pre verejné obstarávanie č. 157/2016 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o druhoch súťaží návrhov v oblasti architektúry, územného plánovania a stavebného inžinierstva, o obsahu súťažných podmienok a činnosti poroty v zn. n. p. a Súťažného poriadku Slovenskej komory architektov v znení jeho dodatkov.

Za vyhlasovateľa Mesto Brezno

.....
JUDr. Tomáš Abel, PhD.
primátor

Spracovateľ súťažných podkladov – Odbor investičný

.....
Ing. Ivan Kamenský
vedúci OI

OBSAH SÚŤAŽNÝCH PODMIENOK

| | | |
|-----|---|----|
| 1. | IDENTIFIKÁCIA VYHLASOVATEĽA | 3 |
| 2. | OPIS PREDMETU A ÚČEL SÚŤAŽE NÁVRHOV | 3 |
| 3. | DRUH SÚŤAŽE | 4 |
| 4. | OKRUH ÚČASTNÍKOV | 4 |
| 5. | KOMUNIKÁCIA | 5 |
| 6. | PRIEBEH SÚŤAŽE, TERMÍNY A LEHOTY | 6 |
| 7. | VYHOTOVENIE SÚŤAŽNÉHO NÁVRHU | 6 |
| 8. | SÚŤAŽNÉ POMÔCKY | 9 |
| 9. | HODNOTENIE PREDLOŽENÝCH NÁVRHOV | 9 |
| 10. | POROTA | 10 |
| 11. | VYLÚČENIE Z ÚČASTI V SÚŤAŽI | 10 |
| 12. | OZNÁMENIE VÝSLEDKOV SÚŤAŽE | 10 |
| 13. | CENY A ODMENY | 11 |
| 14. | PRIAME ROKOVACIE KONANIE - ZADANIE NADVÄZUJÚCEJ ZÁKAZKY | 12 |
| 15. | ĎALŠIE INFORMÁCIE | 13 |

PRÍLOHY:

- č. 1 Zadanie
- č. 2 Vyhlásenie účastníka a autorov
- č. 3 Súťažné pomôcky podľa článku 8.

1. IDENTIFIKÁCIA VYHLASOVATEĽA

názov organizácie: Mesto Brezno
právna forma: obec podľa § 1 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn. n. p.
sídlo: Nám. gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno
krajina: Slovenská republika
IČO: 00313319
DIČ: 2020398391
IČ DPH: SK2020398391

Mesto Brezno sa pri tejto činnosti nepovažuje za zdaniteľnú osobu v zmysle Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty. Mesto Brezno je ďalej označené ako „**vyhlasovateľ**“. Vyhlasovateľa vo vzťahu k účastníkovi súťaže ako aj voči subjektom verejnej správy zastupuje sekretár súťaže. Kontaktný bod vo veciach verejného obstarávania všetkých vyhlasovateľov:

hypertextový odkaz: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-zakaziek/detail/dokumenty/450089>

sekretár súťaže: Mgr. art. Alžbeta Kamenská, 048/6306 285, alzbeta.kamenska@brezno.sk

2. OPIS PREDMETU A ÚČEL SÚŤAŽE NÁVRHOV

- 2.1. Názov súťaže:
„Kreatívne a inovačné centrum“
- 2.2. Účel súťaže:
Účelom tejto súťaže je nájsť návrh, ktorý spomedzi predložených návrhov najlepšie rieši požiadavky zadania a tiež nájsť partnera, s ktorým bude vyhlasovateľ ďalej spolupracovať na projekte.
- 2.3. Kódy podľa spoločného slovníka obstarávania (CPV):
Hlavný slovník:

Hlavný predmet:
71200000-0 Architektonické a súvisiace služby

Doplňujúce predmety:
71220000-6 Návrhárske a architektonické služby
71240000-2 Architektonické, inžinierske a plánovacie služby
71250000-5 Architektonické a inžinierske služby a dozor

2.4. Predpokladaná hodnota pri súťaži návrhov: **300 000 EUR bez DPH**, ktorá pozostáva z:

- Hodnoty cien a odmien pre účastníkov spolu: **35 000 EUR bez DPH**,
- Predpokladanej hodnoty zákazky na poskytnutie služieb zadávanej v zmysle § 81 písm. h) ZVO: **275 000 EUR bez DPH** (dopracovanie AŠ, PD pre stavebné povolenie, realizačný projekt, autorský dozor)

Ceny sú stanovené podľa **Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2021-2022**.

2.5. Predpokladané investičné náklady na realizáciu sú do 3 500 000 € bez DPH. Súťaž slúži na overenie predpokladaných nákladov a bude slúžiť ako indikátor pre ich prípadnú aktualizáciu.

2.6. Tieto súťažné podmienky boli prerokované porotou na úvodnom stretnutí poroty dňa 12.09.2022 a schválené per rollam 29.09.2022 a overené Slovenskou komorou architektov overením č. **KA-600/2022 zo dňa 06.10.2022**.

3. DRUH SÚŤAŽE

- | | |
|-------------------------------|------------------------|
| 3.1. Podľa účelu: | projektová |
| 3.2. Podľa okruhu účastníkov: | verejná |
| 3.3. Podľa predmetu súťaže: | architektonická |
| 3.4. Podľa priebehu súťaže: | dvojetapová |

4. OKRUH ÚČASTNÍKOV

- 4.1. Táto súťaž návrhov sa vyhlasuje ako verejná pre neobmedzený, vopred neurčený počet anonymných účastníkov v prvej etape. Účastníkom je každý, kto má záujem zúčastniť sa súťaže návrhov.
- 4.2. Účastníkom v súťaži návrhov nesmie byť ten, kto:
- 4.2.1. vypracoval kritériá výberu účastníkov, vypracoval kritériá hodnotenia predložených návrhov,
 - 4.2.2. je členom poroty, náhradníkom člena poroty, sekretárom súťaže, overovateľom súťažných návrhov alebo odborným znalcom prizvaným porotou,
 - 4.2.3. overoval súťažné podmienky za Slovenskú komoru architektov,
 - 4.2.4. je zamestnancom vyhlasovateľa,
 - 4.2.5. je blízkou osobou, spoločníkom, štatutárnym orgánom, zamestnancom alebo zamestnávateľom osôb vylúčených z účasti v súťaži návrhov podľa bodov 4.2.1. až 4.2.4.
- 4.3. Účastníkom môže byť jedine hospodársky subjekt, ktorý má oprávnenie na výkon podnikania predstavujúceho činnosť uvedenú v §4 a §5 ods. 1a) zák. č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v zn. n. p. (ďalej „ZAA“) alebo podľa ekvivalentnej právnej úpravy platnej v krajine podnikania účastníka. Splnenie tejto podmienky je účastník povinný preukázať čestným vyhlásením, ktorého vzor je prílohou č. 2 týchto Súťažných podmienok.

- 4.4. Vyhlasovateľ upozorňuje, že pokiaľ bude účastníkom súťaže právnická osoba, musí mať v obchodnom registri alebo v inej obdobnej evidencii uvedený zápis zodpovedajúci vyššie zmienenému zákonu o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch.
- 4.5. V prípade účasti autorského tímu (riešiteľského kolektívu), musí podmienku odbornej spôsobilosti spĺňať aspoň jeden člen – účastník, ktorý bude splnomocnený ostatnými členmi riešiteľského kolektívu na predkladanie a nakladanie s návrhom v plnom rozsahu. Ostatní autori (členovia riešiteľského kolektívu) si vzájomné vzťahy s touto osobou – účastníkom zmluvne vysporiadajú tak, aby účastník bol plne oprávnený s návrhom – dielom nakladať v intenciách týchto súťažných podmienok a následne v prípade, ak by bol tento návrh vyhodnotený ako úspešný aj uzavrieť zmluvu s vyhlasovateľom ako verejným obstarávateľom v postupe podľa §81 písm. h) ZVO.
- 4.6. Vyhlasovateľ dáva do pozornosti, že od úspešného účastníka bude v priamom rokovacom konaní nadväzujúcom na ukončenú súťaž návrhov požadovať splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia podľa § 32 ZVO. V tejto súvislosti viď čl. 14.7. týchto súťažných podmienok.

5. **KOMUNIKÁCIA**

- 5.1. Komunikácia medzi vyhlasovateľom a účastníkom sa uskutočňuje v slovenskom alebo českom jazyku **výhradne prostredníctvom informačného systému EVO** (IS EVO).
- 5.2. V prípade potreby vysvetliť alebo objasniť údaje uvedené v Súťažných podmienkach a ich prílohách môže účastník požiadať o ich vysvetlenie prostredníctvom IS EVO najneskôr 7 – 10 dní pred odovzdaním návrhu.
- 5.3. Všetky vysvetlenia a kladné vybavenia žiadostí o nápravu bude vyhlasovateľ uverejňovať v lehote siedmich dní na svojom profile na webovej adrese: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-profilov/zakazky/4782>.
- 5.4. Vyhlasovateľ vyhlási túto súťaž návrhov zverejnením Oznámenia o súťaži návrhov vo Vestníku verejného obstarávania dostupnom na adrese: <https://www.uvo.gov.sk/vestnik-590.html>.
- 5.5. Výsledok súťaže 1. a 2. etapy oznámi vyhlasovateľ každému účastníkovi, ktorého návrh porota hodnotila podľa článku 12. Oznámenie výsledkov súťaže. Spraví tak písomne a priloží kópiu zápisnice zo zasadnutia poroty spolu s prílohami, a to elektronicky, prostredníctvom informačného systému EVO.
- 5.6. Zverejnenie výsledku súťaže vykoná vyhlasovateľ odoslaním výsledku súťaže návrhov na zverejnenie do Vestníka verejného obstarávania. Vyhlasovateľ zároveň uverejní výsledok na svojom profile na adrese: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-profilov/zakazky/4782>.
- 5.7. Súťažné návrhy zaradené do hodnotenia poroty budú po zverejnení výsledku súťaže návrhov zverejnené na webe a prípadne i v tlačenej publikácii, podľa rozhodnutia vyhlasovateľa.
- 5.8. EVO je na účely tohto verejného obstarávania softvér na elektronizáciu zadávania verejných zákaziek. EVO je webová aplikácia na doméne <https://www.uvo.gov.sk/private>.
- 5.9. Na bezproblémové používanie systému EVO je nutné používať jeden z podporovaných internetových prehliadačov a dodržiavať postupy, uvedené v príručke používateľa, dostupnej na adrese <https://www.uvo.gov.sk/viac-o-is-evo/prirucky-5f7.html>.
- 5.10. Odporúčame uchádzačom, aby si nenechávali registráciu na serveri EVO na poslednú chvíľu, spravidla trvá registrácia viac dní.

6. PRIEBEH SÚŤAŽE, TERMÍNY A LEHOTY

- 6.1. Súťaž bude prebiehať anonymne v dvoch etapách.
- 6.2. V prvej etape predkladá neobmedzený počet účastníkov anonymný architektonický návrh, ktorý rieši priestorovo-organizačný koncept budovy vrátane nástupného priestoru a hmotovo-materiálového konceptu nadstavby.
- 6.3. Po vyhodnotení návrhov porotou v 1. etape, bude určených od 3 do 5 návrhov postupujúcich do 2. etapy a zároveň budú vypracované všeobecné a špecifické odporúčania k priebehu 2. etapy. Účastníci, ktorí predložili postupujúce návrhy, budú vyzvaní na predloženie rozpracovaného návrhu v druhej etape prostredníctvom IS EVO.
- 6.4. V 2. etape predkladajú 3 postupujúci účastníci anonymný architektonický návrh, ktorý rieši Kreatívne a inovačné centrum v podrobnosti zameranej na funkčno-dispozičné a materiálovo-konštrukčné riešenie.

6.5. Termíny

| | |
|---|--|
| Úvodné zasadnutie poroty: | 12.9.2022 |
| Predpokladané vyhlásenie súťaže: | 11.10.2022 |
| Lehota na predkladanie návrhov v 1. etape: | do 15.12.2022 do 14:00 hod |
| Predpokladaná lehota na overenie súťažných návrhov: | 20.12.2022 o 10:00 hod |
| Predpokladaný termín hodnotiaceho zasadnutia poroty v 1. etape: | 12.1.2023 o 10:00 hod |
| Lehota na zaslanie vyhodnotenia 1. etapy súťaže a zaslanie výzvy na účasť v 2. etape | do 20.1.2023 |
| Lehota na predkladanie návrhov v 2. etape: | do 20.3.2023 do 14:00 hod |
| Predpokladaný termín hodnotiaceho zasadnutia poroty v 2. etape: | 30.3.2023 |
| Predpokladaný termín zverejnenie výsledkov súťaže | do 14 dní od vyhodnotenia súťaže |
| Lehota na vyplatenie cien a odmien: | do 30 dní od vyhlásenia výsledkov |

- 6.6. Vyhlasovateľ odporúča v rámci prípravy návrhu absolvovať obhliadku miesta realizácie predmetu súťaže. Časť miesta realizácie predmetu súťaže je voľne prístupná v rámci prevádzky Kina Mostár a reštaurácie. Vyhlasovateľ bude organizovať obhliadky riešeného územia a budovy MDK v 2 termínoch – **25.10.2022 a 02.11.2022 o 10:00 hod** pred vstupom do budovy. Na obhliadku sa nie je nutné prihlasovať. Prehliadka sa realizuje bez komentára, prípadné otázky odporúčame súťažiacim pýtať sa cez IS EVO. Vo veci obhliadky je možné sa informovať u kontaktnej osoby: Mgr. art. Alžbeta Kamenská, tel.: 048/6306 285, e-mail: alzbeta.kamenska@brezno.sk.

7. VYHOTOVENIE SÚŤAŽNÉHO NÁVRHU

- 7.1. Súťažný návrh bude vypracovaný v dvoch etapách ako architektonický návrh:
 1. etapa – priestorovo-organizačný koncept vrátane hmotovo-materiálového konceptu nadstavby
 2. etapa – funkčno-dispozičné a materiálovo-konštrukčné riešenie

7.2. Požiadavky na súťažný návrh v 1. etape

7.2.1. Účastník predkladá súťažný návrh rozdelený do dvoch častí, pričom prvá časť návrhu obsahuje sprievodný dokument s údajmi o účastníkovi a autorovi, a druhá časť obsahuje samotný návrh účastníka s dôrazom na zachovanie anonymity.

7.2.2. Prvá časť súťažného návrhu v 1. etape – **sprievodná dokumentácia** je tvorená vyhlásením, ktorého vzor je prílohou č. 2 týchto súťažných podmienok.

Vyhlásenie obsahuje:

- čestné vyhlásenie a identifikačné údaje účastníka podľa bodu 4.3;
- identifikačné údaje autorov návrhu a ich súhlas s použitím súťažného návrhu.

Listinné dokumenty doručí uchádzač tak, že ich naskenuje, uloží vo formáte PDF a takto vytvorený súbor zašle prostredníctvom informačného systému EVO.

7.2.3. Druhá časť súťažného návrhu v 1. etape – **architektonický návrh**

Obsah návrhu v 1. etape:

Obsahové požiadavky na riešenie sú uvedené v prílohe č. 1 Zadanie. Dodržanie pokynov uvedených v Prílohe č. 1 týchto Súťažných podmienok v návrhu nie je povinné. Ak v návrhu účastníka dôjde k výraznému odkloneniu sa od týchto pokynov, odporúča vyhlasovateľ uviesť grafickú, či textovú argumentáciu účastníka, odôvodňujúcu takýto postup.

Rozsah a forma návrhu v 1. etape:

Súťažný návrh bude prezentovaný na 1 (jednom) paneli s rozmermi 700mm x 1000 mm s orientáciou na výšku. Odporúčaná úprava je k dispozícii ako súťažná pomôcka „Vzor panelu“.

Panel by mali obsahovať :

- Situácia riešeného územia so zakreslením nástupného priestoru v M 1:400
- Všetky charakteristické pôdorysy v M 1:400 potrebné pre vysvetlenie idey
- Minimálne jeden charakteristický rez v M 1:400
- 1 x povinný zákres do fotografie
- Prezentácia ideového konceptu návrhu podľa úvahy účastníka (vizualizácie, schémy, schéma využitia, ...)
- Hmotovo-priestorové riešenie dokladované axonometriou (farebne oddeliť jednotlivé funkčné celky)
- Sprievodný text v rozsahu do 1800 znakov
- Vyplnená bilančná tabuľka podľa pomôcky č. 11 – „Bilancie súťažného návrhu“

7.2.4. Panel bude predložený ako jeden súbor PDF s názvom „panel s návrhom 1etapa.pdf“ s rozlíšením 300 DPI (bodov na palec). Veľkosť tohto súboru nesmie presiahnuť 100MB (limit IS EVO).

7.2.5. **Účastník doručí súťažný návrh v dvoch častiach (sprievodná dokumentácia, architektonický návrh) elektronicky prostredníctvom informačného systému EVO v lehote na predkladanie návrhov. Vyhlasovateľ účastníkom dôrazne odporúča ponechať dostatočnú časovú rezervu na elektronické odovzdanie prostredníctvom informačného systému EVO.**

7.3. Požiadavky na súťažný návrh v 2. etape

7.3.1. Účastník predkladá súťažný návrh rozdelený do dvoch častí, pričom prvá časť návrhu obsahuje sprievodný dokument s údajmi o účastníkovi a autorovi (v prípade, že sa

zmenili autori návrhu) a druhá časť obsahuje samotný návrh účastníka s dôrazom na zachovanie anonymity.

7.3.2. Prvá časť súťažného návrhu v 2. etape – **sprievodná dokumentácia** sa predkladá v prípade rozšírenia autorského tímu (riešiteľského kolektívu) v 2. etape o ďalších autorov tak, že sa pripojí vyplnený formulár - príloha č. 2 týchto súťažných podmienok (Vyhlásenie účastníka a autorov) doplnený o autorov v 2. etape. V prípade nepredloženia tejto prílohy ostáva platiť pôvodne uvedený zoznam autorov. Vyhlasovateľ upozorňuje, že zmena účastníka v tejto fáze súťaže nie je možná (napr. zmena právnej formy z fyzickej – autorizovaného architekta na právnickú osobu, napr. s.r.o.). Súčasťou tejto sprievodnej dokumentácie je aj čestné vyhlásenie autorov doplnených v 2. etape.

7.3.3. Druhá časť súťažného návrhu v 2. etape – **architektonický návrh**

Obsah návrhu v 2. etape:

Obsahové požiadavky v rozsahu 1. etapy (príloha č. 1 Zadanie) tak, ako sú uvedené v prílohe č. 1 Zadanie budú doplnené a spresnené o všeobecné a špecifické odporúčania poroty pre účastníkov postupujúcich do 2. etapy.

Rozsah a forma návrhu v 2. etape:

Súťažný návrh bude prezentovaný na 2 (dvoch) paneloch, každom s rozmermi 700mm x 1000 mm s orientáciou na výšku. Odporúčaná úprava je k dispozícii ako súťažná pomôcka „Vzor panelu“. Navrhované mierky dokumentácie majú odporúčací charakter. Panely by mali obsahovať :

- Návrh komplexného riešenia územia – funkčné, hmotovo-priestorové a ideové riešenie, zásady pešieho pohybu, dopravnej obsluhy, parkovania – v zmysle požiadaviek na riešenie v súťažnom návrhu v M 1:400
- Pôdorysy podlaží v M 1:200
- Pozdĺžny a priečny rez v M 1:200
- Pohľady v M 1:200
- Detail fasády nadstavby v reze a pohľade v M 1:50
- 1 x povinný zákres do fotografie
- 2 x povinné vizualizácie interiéru
- Prezentácia ideového konceptu návrhu podľa úvahy účastníka (vizualizácie, detaily, schémy, schéma prevádzkových vzťahov, konštrukčného princípu návrhu ...)
- Hmotovo-priestorové riešenie dokladované axonometriou alebo 3D modelom
- Sprievodný text v rozsahu do 1800 znakov
- Vyplnená bilančná tabuľka podľa pomôcky č. 11 – „Bilancie súťažného návrhu“
- cenový odhad projekčných prác (dopracovanie arch. štúdie, PD pre stavebné povolenie, realizačný projekt, autorský dozor)
- cenový odhad investičných nákladov stavby a prepočet investičných nákladov na m²

7.3.4. Účastník odovzdáva .dwg súbor obsahujúci pôdorysy všetkých podlaží. Účelom tejto požiadavky je preverenie plošných ukazovateľov návrhu.

7.3.5. Panely budú predložené ako jeden súbor PDF obsahujúci 2 požadované formáty s názvom „panely s návrhom 2etapa.pdf“ s rozlíšením 300 DPI (bodov na palec). Veľkosť tohto súboru nesmie presiahnuť 100MB (limit IS EVO).

7.3.6. Účastník doručí súťažný návrh v dvoch častiach (pôdorysy, architektonický návrh) elektronicky prostredníctvom informačného systému EVO v lehote na predkladanie návrhov. Vyhlasovateľ účastníkom dôrazne odporúča ponechať dostatočnú časovú rezervu na elektronické odovzdanie prostredníctvom informačného systému EVO.

- 7.4. Súťažný návrh bude vyhotovený v slovenskom prípadne českom jazyku.
- 7.5. Súťažný návrh podľa bodu 7.2 a 7.3, musí spĺňať požiadavky na anonymitu súťažného návrhu. Žiadna časť súťažného návrhu nesmie obsahovať popis, heslo ani inú grafickú značku, ktorá by mohla viesť k porušeniu anonymity. Porušeniu anonymity je potrebné predísť aj tým, že v hlavičkách zaslaných súborov nebude zmienka o autorovi súboru. **Porušenie anonymity akýmkoľvek spôsobom je dôvodom pre vylúčenie zo súťaže.**
- 7.6. Účastník môže predložený návrh doplniť, zmeniť alebo vziať späť do uplynutia lehoty na predkladanie návrhov.

8. SÚŤAŽNÉ POMÔCKY

| | |
|-------|---|
| PO-1 | Fotodokumentácia súčasného stavu |
| PO-2 | Katastrálna mapa |
| PO-3 | Vymedzenie riešeného územia s určením stanovišť pre povinné perspektívy |
| PO-4 | Schéma školských zariadení v meste |
| PO-5 | Zameranie skutkového stavu a 3D model budovy |
| PO-6 | Projekt vodozadržných opatrení v areáli MDK |
| PO-7 | Povinné zákresové fotografie |
| PO-8 | Vzor súťažného panelu |
| PO-9 | Ortofotomapa |
| PO-10 | Polohopisné a výškopisné zameranie riešeného územia |
| PO-11 | Bilancie súťažného návrhu |
| PO-12 | Bike sharing |

- 8.1. Súťažné podmienky a súťažné pomôcky sú verejne prístupné na profile zákazky v súlade s článkom 5. Prevzatím súťažných podmienok záujemca vyjadruje súhlas, že súťažné pomôcky použije iba pre účely súťaže. Súťažné podmienky a pomôcky sa záujemcom o účasť v súťaži poskytujú bezodplatne na profile verejného obstarávateľa.

9. HODNOTENIE PREDLOŽENÝCH NÁVRHOV

- 9.1. Rozhodujúcim kritériom hodnotenia súťažných návrhov, ktoré neboli zo súťaže vylúčené, bude:
- v 1. etape - **kvalita architektonického riešenia a priestorová efektívnosť návrhu vo vzťahu k zadaniu**
 - v 2. etape - **kvalita architektonického riešenia, ekonomická a priestorová efektívnosť návrhu vo vzťahu k zadaniu**
- 9.2. Spôsob uplatnenia kritéria: Hodnotenie jednotlivých súťažných návrhov je anonymné. Každý člen poroty hodnotí každý hodnotený súťažný návrh podľa uvedených kritérií samostatne. Výsledné poradie hodnotených súťažných návrhov je konsenzom členov poroty na základe diskusii o jednotlivých hodnotených súťažných návrhoch. **Výsledné poradie umiestnenia súťažných návrhov musí byť potvrdené hlasovaním členov poroty.**

- 9.3. Porota je uznášaniaschopná, ak je prítomný plný počet hlasovacieho kvóra. Porota rozhoduje nadpolovičnou väčšinou hlasov kvóra.
- 9.4. Rozhodnutie poroty je pre vyhlasovateľa záväzné. Priame rokovacie konanie bude vedené s účastníkom, ktorého návrh vyhodnotila porota ako víťazný.

10. **POROTA**

10.1. Počet riadnych členov poroty je 5, hlasovacie kvórum je 5. Na zasadnutiach poroty sa zúčastňujú všetci riadni členovia a všetci náhradníci, náhradníci majú poradný hlas. Ak nie je prítomný riadny člen poroty, stáva sa náhradník riadnym členom s plnohodnotným hlasom. Porotcu nezávislého na vyhlasovateľovi môže nahradiť len náhradník nezávislý na vyhlasovateľovi. Porota má predsedu a podpredsedu, ktorých si zvolila spomedzi riadnych členov na jej prvom zasadnutí.

10.2. **Riadni členovia poroty**

| | |
|---|------------------------------|
| Ing. arch. Štefan Polakovič, AA SKA – predseda poroty | nezávislý na vyhlasovateľovi |
| Ing. arch. Tomáš Boroš, ArtD., AA SKA | nezávislý na vyhlasovateľovi |
| Ing. Ing. arch. Róbert Bakyta, AA SKA | nezávislý na vyhlasovateľovi |
| Ing. arch. Martin Kusý III, AA SKA | nezávislý na vyhlasovateľovi |
| Ing. arch. Ján Králik, zástupca primátora | závislý na vyhlasovateľovi |

10.3. **Náhradníci poroty**

| | |
|-----------------------------------|------------------------------|
| Ing. arch. Martin Repický, AA SKA | nezávislý na vyhlasovateľovi |
| Mgr. František Roth, riaditeľ CVČ | závislý na vyhlasovateľovi |

10.4. **Expertí poroty:**

Porota môže prizvať experta poroty na špecifické odborné posúdenie jednej alebo viacerých oblastí hodnotenia návrhov. Expert poroty sa zúčastňuje rokovania poroty s poradným hlasom. Ak je to potrebné, expert poroty vypracuje odborné posúdenie na predložený návrh v súťaži.

10.5. **Pomocné orgány poroty**

sekretár: Mgr. art. Alžbeta Kamenská, MsÚ Brezno – odbor investičný
overovateľ: Ing. Ondrej Potkány, MsÚ Brezno – odbor investičný

11. **VYLÚČENIE Z ÚČASTI V SÚŤAŽI**

- 11.1. Verejný obstarávateľ, na základe overenia návrhov, zo súťaže vylúči tie návrhy, ktoré zásadným spôsobom porušia súťažné podmienky hlavne pre:
- porušenie anonymity,
 - nesplnenie súťažných podmienok v požadovanom obsahu a rozsahu,
 - nedodržanie termínov súťaže,
 - odovzdané variantné riešenia,
 - nesplnenie podmienok odbornej spôsobilosti

12. **OZNÁMENIE VÝSLEDKOV SÚŤAŽE**

- 12.1. Výsledok súťaže oznámi vyhlasovateľ písomne prostredníctvom informačného systému EVO každému účastníkovi, ktorého návrh porota hodnotila.
- 12.2. **Po 1. etape**

Účastníkovi, ktorý sa v 1. etape umiestnil na 1. až 5. mieste (podľa počtu postupujúcich návrhov) vyhlasovateľ oznámi, že postupuje do 2. etapy (bez uvedenia poradia). Zároveň týchto účastníkov vyhlasovateľ vyzve na účasť v 2. etape.

Vyhlasovateľ bude požadovať spätné potvrdenie účasti v 2. etape v lehote siedmich (7) kalendárnych dní po oznámení výsledkov 1. etapy prostredníctvom modulu Komunikácia v informačnom systéme EVO.

Účastníkovi, ktorý sa umiestnil po 1. etape na 6. resp. nasledujúcom mieste (podľa počtu postupujúcich návrhov) vyhlasovateľ oznámi, že do 2. etapy nepostupuje. V prípade, že niektorý z účastníkov, ktorý sa umiestnil na 1. až 5. mieste v hodnotení návrhov v 1. etape nepotvrdí účasť v 2. etape, vyhlasovateľ vyzve na účasť účastníka, ktorého návrh sa umiestnil v 1. etape na 6. mieste. V prípade viacerých nepotvrdených účastí v 2. etape bude vyhlasovateľ postupovať rovnakou výzvou na účasť účastníkovi v ďalšom poradí po 1. etape tak, aby do 2. etapy postúpili traja účastníci. Všetkým účastníkom bude zároveň zaslaná zápisnica zo zasadnutia poroty pri dodržaní anonymity.

Vzhľadom na uvedený postup porota definitívne rozhodne o odmenách z 1. etapy na 2. hodnotiacom zasadnutí poroty.

12.3. Po 2. etape

Po vyhodnotení 2. etapy vyhlasovateľ oznámi víťaza súťaže a rozhodnutie poroty o udelení cien, režijných odmien a odmien. Zároveň zverejní finálne poradie všetkých predložených návrhov a zašle účastníkom zápisnicu z hodnotiaceho zasadnutia poroty v zmysle § 124 ods. (7) zákona.

13. CENY A ODMENY

- 13.1. V súťaži návrhov budú udelené ceny a odmeny, ktoré budú vyplatené v eurách (€) bez DPH a pred zdanením. Cena a odmena môže byť udelená len účastníkom, ktorí splnili súťažné podmienky a podmienky účasti v súťaži uvedené v súťažných podmienkach a návrh ktorých nebol porotou v priebehu hodnotenia vylúčený zo súťaže a porota ich návrh ocenila alebo odmenila.
- 13.2. Do druhého kola porota vyberie minimálne 3 a maximálne 5 účastníkov. Každému z týchto účastníkov po splnení požiadaviek podľa bodu 4.2. týchto súťažných podmienok bude vyplatená odmena 5 000,- €.
- 13.3. Zvyšná časť z celkovej sumy vyhradenej na ceny a odmeny bude rozdelená do troch cien v tomto pomere:
 - 1. cena: 50%
 - 2. cena: 30%
 - 3. cena: 20%
- 13.4. Na základe výsledkov súťaže a kvality predložených súťažných návrhov si porota vyhradzuje právo rozhodnúť o prípadnom neudelení niektorej z cien a odmien, prípadne o inom rozdelení cien a odmien, avšak celková suma určená na ceny je neprekročiteľná. Takéto rozhodnutie musí písomne zdôvodniť v zápisnici z hodnotiaceho zasadnutia.
- 13.5. Účastníkom, ktorí sú fyzickými osobami, budú vyplatené ceny a odmeny znížené o daň z príjmu (19%), ktorú zrazil vyhlasovateľ podľa § 43 ods. 3 písm. d) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v zn. n. p. (ďalej „ZDP“), pričom daňový základ sa zníži v zmysle § 9 ods. 2 písm. m) bod 1 ZDP.

- 13.6. Účastníkom, ktorí sú právnickými osobami, vyplatí vyhlasovateľ ceny a odmeny v celej výške, pričom si tento príjem zdaní sám účastník v daňovom priznaní.
- 13.7. Porota si vyhradzuje právo rozhodnúť o prípadnom neudelení niektorej z cien, prípadne o inom rozdelení cien. Takéto rozhodnutie musí písomne zdôvodniť v zápisnici z hodnotiaceho zasadnutia.
- 13.8. Pri vyplácaní cien a odmien nie je smerodajné, kto je autorom diela, vždy sa vypláca účastníkovi súťaže.
- 13.9. Ceny a odmeny sa nevyplácajú podľa autorského zákona - nie je možné považovať cenu ani odmenu v súťaži za autorskú alebo licenčnú odmenu.
- 13.10. Príjem účastníka z vyplatenej ceny alebo odmeny nepodlieha dani z pridanej hodnoty (ďalej „DPH“) a to ani ak je jeho príjemca registrovaný pre DPH.

14. PRIAME ROKOVACIE KONANIE - ZADANIE NADVÄZUJÚCEJ ZÁKAZKY

- 14.1. Po súťaži návrhov zrealizuje vyhlasovateľ priame rokovacie konanie v zmysle ustanovení § 81 písm. h) ZVO.
- 14.2. Vyhlasovateľ vyzve na rokovanie účastníka, ktorého návrh vyhodnotila porota ako víťazný.
- 14.3. Predmetom zákazky na poskytnutie služieb bude najmä:
 - vypracovanie architektonickej štúdie;
 - vypracovanie dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia (v súlade s vyhláškou č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)
 - vypracovanie dokumentácie pre výber zhotoviteľa v stupni dokumentácie na realizáciu stavby (v súlade s rozsahom prác podľa aktuálneho sadzobníka UNIKA)
 - vykonanie odborného autorského dohľadu (v súlade s rozsahom prác podľa aktuálneho sadzobníka UNIKA)
 - vykonanie inžinierskej činnosti súvisiacej s vyššie uvedenými službami
- 14.4. Výsledkom priameho rokovacieho konania bude uzatvorenie Zmluvy o dielo podľa zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v zn. n. p.
- 14.5. Vyhlasovateľ nie je oprávnený uzatvoriť Zmluvu o dielo ako výsledok priameho rokovacieho konania s účastníkom, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle ustanovení zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v zn. n. p. a ktorý nie je zapísaný v tomto registri, alebo ktorého subdodávateľa alebo subdodávateľa podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, nie sú zapísaní v tomto registri.
- 14.6. V rámci nadväzujúcej zákazky si vyhlasovateľ vyhradzuje právo vstupovať do procesu spracovania projektovej dokumentácie, s ohľadom na autorský zákon.
- 14.7. Vyhlasovateľ stanovuje nasledujúce podmienky účasti v priamom rokovacom konaní, ktoré musí účastník vyzvaný na rokovanie spĺňať, s poukazom na § 32 ZVO:
 - 14.7.1. nebol on, ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu, ani člen dozorného orgánu, ani prokurista právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskych spoločností, trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny, trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny, trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme, trestný čin obchodovania

- s ľuďmi, trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním alebo trestný čin machinácie pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe;
- 14.7.2. nemá evidované nedoplatky na poistnom na sociálne poistenie a zdravotná poisťovňa neeviduje voči nemu pohľadávky po splatnosti podľa osobitných predpisov v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu;
 - 14.7.3. nemá evidované daňové nedoplatky voči daňovému úradu a colnému úradu podľa osobitných predpisov v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu;
 - 14.7.4. nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku;
 - 14.7.5. je oprávnený poskytovať službu uvedenú v §4 alebo §5 odsek (1) písmeno a) zák. č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v zn. n. p. alebo podľa ekvivalentnej právnej úpravy platnej v krajine podnikania účastníka;
 - 14.7.6. nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu;
 - 14.7.7. nedopustil sa v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia verejného obstarávania závažného porušenia povinností v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva podľa osobitných predpisov, za ktoré mu bola právoplatne uložená sankcia, ktoré dokáže verejný obstarávateľ a obstarávateľ preukázať;
 - 14.7.8. nedopustil sa v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia verejného obstarávania závažného porušenia profesijných povinností, ktoré dokáže verejný obstarávateľ a obstarávateľ preukázať.

15. ĎALŠIE INFORMÁCIE

- 15.1. Všetky náklady spojené s prípravou a predložením návrhu znáša účastník bez nároku na finančnú náhradu voči vyhlasovateľovi.
- 15.2. Vyhlasovateľ sa zaväzuje rešpektovať autorské práva autorov návrhov v súlade so zák. č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v zn. n. p. (ďalej „AZ“).
- 15.3. Účastník podaním súťažného návrhu udeľuje vyhlasovateľovi výhradný súhlas s použitím diela predstavujúceho súťažný návrh pre potreby súťaže, prezentačné účely súťaže návrhov formou zverejnenia na výstave, na internetovej stránke a v tlačenej publikácii, všetko v súlade s § 91 AZ a príslušnými ustanoveniami ZVO.
- 15.4. Vyhlasovateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o informáciách označených ako dôverné, ktoré mu účastník poskytol - na tento účel **účastník označí, ktoré skutočnosti považuje za dôverné** a ktorými môžu byť v tomto postupe výhradne iba obchodné tajomstvo, technické riešenia, predlohy, návody, výkresy, projektové dokumentácie, modely, spôsob výpočtu jednotkových cien. Tým nie sú dotknuté ustanovenia ZVO ukladajúce vyhlasovateľovi oznamovať či zasielať Úradu pre verejné obstarávanie dokumenty a iné oznámenia, zverejňovať dokumenty a tiež povinnosti zverejňovania zmlúv podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v zn. n. p.

- 15.5. **Účastníci súťaže sa zaväzujú, že podklady použijú len pre rozhodovanie o účasti v súťaži a k vypracovaniu súťažného návrhu.**
- 15.6. Vyhlásenú súťaž je možné zrušiť len zo závažných dôvodov. Zrušenie súťaže bude oznámené rovnakým spôsobom, akým bola súťaž vyhlásená.