

ZMLUVA O PRENÁJME č.2/LMB/2019

uzatvorená podľa § 269 ods.2 zákona 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v z.n.p.

Zmluvné strany

Prenajíateľ :

názov: **LESY MESTA BREZNO, s.r.o.**
sídlo : Švermova 1027/7, 977 01 Brezno
zastúpený: Ing. Ján Lukáč, konateľ
IČO: 36027537
DIČ: 2020083857
IČ DPH: SK 2020083857
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:
právna forma: zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel
Sro, vložka číslo 5126/S
(ďalej len „**prenajíateľ**“)

a

Nájomca:

názov: **Technické služby Brezno**
sídlo : Rázusova 16, 977 01 Brezno
zastúpený: Ing. Jeremiáš Lukáš, riaditeľ
IČO: 00183067
DIČ: 2021222984
IČ DPH: SK2021222984
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:
právna forma: príspevková organizácia zriadená MsZ uznesením č. 58/93/II
(ďalej len „**nájomca**“)

Článok I.

Predmet a účel nájmu.

Prenajíateľ ponecháva touto zmluvou nájomcovi k prenájmu komunálne vozidlo ZEBRA s prídavnými zariadeniami za účelom vykonávania svojej činnosti (ďalej len „predmet nájmu“):

1.Značka a typ:

Nákladné vozidlo špeciálne : Zebra
VIN: SPZEBRA6008
Prídavné zariadenia:
Sypač SIMED SVS 1.2; VIN:0502418
Radlica AGROMETALL OR M1900; VIN:8859

2.Odovzdané doklady:

Servisná kniha, návod na obsluhu

3.Výbava:

Článok II. Doba nájmu

- 1.Prenajíateľ prenajme predmet nájmu uvedený v článku I. nájomcovi s potrebnými dokladmi od **01.12.2019**.
2. Zmluva o prenájme sa uzatvára na dobu 48 mesiacov. Zmluvu možno vypovedať len písomnou výpoveďou, pričom výpovedná doba je 6 mesiacov.
3. Zmluvu možno vypovedať len z nasledovných dôvodov:
 - nájomca napriek písomnému upozorneniu opakovane porušuje povinnosti, ktorých porušenie by inak zakladalo právo prenajíateľa ukončiť nájomný pomer výpoveďou,
 - nájomca je oprávnený od nájomnej zmluvy odstúpiť, ak predmet nájmu nie je spôsobilý na dohodnuté užívanie,

Článok III. Cena nájmu

- 1.Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za predmet nájmu je **1002,35,- EUR na jeden mesiac bez DPH**.
- 2.Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné na základe vystavenej faktúry s lehotou splatnosti 14 dní.
3. Nájomca je povinný platiť nájomné prevodným príkazom na účet prenajíateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
- 4.Každá zmena nájomného sa vykoná písomným dodatkom k tejto zmluve podpísaným oboma zmluvnými stranami.

Článok IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 1.Prenajíateľ je povinný odovzdať predmet nájmu v dobrom technickom stave.
- 2.Prenajíateľ si vyhradzuje právo kedykoľvek vykonať kontrolu predmetu nájmu.
- 3.Nájomca je povinný :
 - oznámiť zmenu sídla spoločnosti, prípadne iné zmeny, ktoré by mohli ovplyvniť riadne plnenie záväzkov vyplývajúce zo zmluvy.
- 4.Nájomca v priebehu nájmu zabezpečuje bežnú údržbu.
- 5.Náklady spojené s prevádzkou predmetu nájmu ako i odstránenie a opravu škôd vzniknutých v priebehu nájmu a i. hradí nájomca.
- 3.Nájomca sa zaväzuje:
 - využívať predmet nájmu na účel, na ktorý je určený, neposkytovať ho iným osobám.

**Článok V.
Náhrada škody**

Nájomca sa zaväzuje:

- uhradiť všetky náklady spojené s likvidáciou škody, ktorá vznikla na zariadení v súvislosti s jeho prevádzkou v období prenájmu.

**Článok VI.
Vrátenie predmetu nájmu**

1.Nájomca berie na vedomie, že pre prípad neplatenia nájomného alebo pri nevrátení predmetu nájmu v dohodnutom termíne alebo pri porušení zmluvných podmienok je prenajímateľ oprávnený predmet nájmu okamžite odobrať alebo použiť za účelom vyhľadania a odobrania predmetu nájmu súkromnú agentúru oprávnenú k týmto činnostiam s tým, že náklady s tým spojené idú na úkor nájomcu. Nájomca súčasne berie na vedomie, že nevrátenie predmetu nájmu v dohodnutom termíne môže mať za následok preverenie, či sa nejedná o konanie, ktoré je upravené v zákone o priestupkoch, resp. v trestnom zákone.

**Článok VII.
Záverečné ustanovenia**

- 1.Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dohodnuté inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce a vznikajúce platným právnym poriadkom SR.
- 2.Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť deň po dni zverejnenia na web stránke prenajímateľa.
- 3.Oprávnení zástupcovia zmluvných strán prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, s jej obsahom po prečítaní súhlasia bez výhrad a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.

V Brezne dňa 09.7.2020

V Brezne dňa 09.7.2020

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Ján Lukáč
riaditeľ

Ing. Jeremiáš Lukáš
riaditeľ

