

Zmluva o nájme hnuteľnej veci

uzavretá v zmysle ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov

medzi

Prenajímateľom:

Názov: Mesto Brezno v zastúpení **Technické služby Brezno**
príspevková organizácia zriadená MsZ uzn. č. 58/93/II
Sídlo: Rázusova 16, 977 01 Brezno
IČO: 00 183 067
DIČ: 2021222984
IČ DPH: SK 2021222984
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu:
Zastúpený: Ing. Ivan Kamenský, riaditeľ
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomcom:

Obchodné meno: **DIGITAL ROCK MEDIA Družstvo**
Sídlo: Galvaniho 5, Bratislava 821 04
IČO: 47 930 250
DIČ: 2024147576
IČ DPH: SK 2024147576
Zastúpený: Roland Koncz, predseda
(ďalej len „nájomca“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ je správcom predmetu nájmu uvedeného v čl. II. ods. 1 tejto zmluvy.

Článok II. Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu nasledovnú hnuteľnú vec: 40 dielcom mobilného oplatenia s príslušenstvom (stojky, spojky a pod.) (ďalej len „prenajatá vec“) za účelom jej použitia na účel, pre ktorý je technicky určená na podujatí Horehronské mecheche 2018 v Helpe. Nájomca si v deň podpísania tejto zmluvy preveril funkčnosť prenajatej veci a svojím podpisom potvrdzuje že bol oboznámený s jej obsluhou.
2. Prenajatá vec sa nachádza na adrese Rázusova 16, Brezno, kde je nájomca povinný prenajatú vec prevziať v čase od 11.00 do 11.30 hod. a zabezpečiť si na vlastné náklady dopravu prenajatej veci

na podujatie a späť. Prenajatú vec je nájomca povinný vrátiť v posledný deň trvania nájmu, najneskôr do 13.00 hod.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že prenájatá vec je spôsobilá na užívanie na účel požadovaný nájomcom.

Článok III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný prenájatú vec na vlastné náklady udržiavať v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. Nájomca nie je oprávnený prenájatú vec prenechať do užívania inej osobe.
2. Prenajímateľ je oprávnený počas trvania tejto zmluvy požadovať možnosť skontrolovať prenájatú vec, za účelom zistenia, či ju nájomca užíva riadnym spôsobom a za účelom dohodnutým v článku II. ods. 1 tejto zmluvy kedykoľvek počas platnosti tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že prenájomca odovzdal nájomcovi prenájatú vec pri podpise tejto zmluvy v technickom stave, ktorý v celom rozsahu zodpovedá účelu, ktorý účastníci uzavretím tejto zmluvy sledujú. V tejto súvislosti nájomca vyhlasuje, že voči prenájomcovi nemá z dôvodu technického stavu prenájomca žiadne nároky, a že táto v stave, v akom ju od prenájomca prevzal, vyhovuje účelu sledovanému účastníkmi pri uzavretí tejto zmluvy.
4. Zmeny ani opravy na prenájomca veci, nie je nájomca oprávnený vykonávať bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenájomca.
5. Nájomca je povinný zdržať sa akýchkoľvek konaní, ktoré by rušili alebo by mohli ohroziť práva prenájomca, ako aj výkon iných užívacích práv, ktoré sa viažu k prenájomca veci.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že prenájomca žiadnym spôsobom nezodpovedá za akékoľvek škody spôsobené pri používaní prenájomca veci nájomcom alebo akejkolvek tretej osobe a za spôsobené škody je zodpovedný v plnom rozsahu výhradne nájomca.
7. Po skončení nájmu je nájomca povinný prenájatú vec odovzdať prenájomcovi v stave v akom ho od prenájomca prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a čistú, a to najneskôr v deň skončenia nájmu uvedenom v čl. V ods. 1 tejto zmluvy. Ak nájomca vráti prenájomcovi znečistenú prenájatú vec, je prenájomca oprávnený uplatniť si voči nájomcovi paušálnu náhradu nákladov za vyčistenie prenájomca veci vo výške 20,- EUR, s čím nájomca podpisom tejto zmluvy výslovne súhlasí.
8. Prevzatie a odovzdanie prenájomca veci pri začatí a skončení nájmu sa uskutoční na základe písomného preberacieho protokolu podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.

Článok IV.

Nájomné a jeho splatnosť

1. Účastníci zmluvy sa dohodli na nájomnom za užívanie prenájomca veci vo výške 0,50 EUR bez DPH za dielec na deň, t.j. spolu 80,00 EUR bez DPH. Nájomca pred podpisom tejto zmluvy zložil kauciu vo výške 200,00 EUR, ktorá bude nájomcovi vrátená v prípade vrátenia a prenájomca prevzatia prenájomca veci bez poškodenia.
2. Nájomca je povinný platiť nájomné dohodnuté v tomto článku tejto zmluvy na základe faktúry prenájomca doručenej nájomcovi, a to bankovým prevodom, na účet prenájomca uvedený v záhlaví tejto zmluvy, resp. v hotovosti k rukám prenájomca.

3. Za užívanie prenajatej veci je prenajíateľ povinný vystaviť a doručiť nájomcovi faktúru v jednom vyhotovení. Faktúru je prenajíateľ povinný vystaviť a doručiť nájomcovi vždy v deň skončenia nájmu. Lehota splatnosti každej príslušnej faktúry je 15 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi.

Článok V.

Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 17.8.2018 do 20.8.2018.
2. Táto zmluva môže byť ukončená vzájomnou dohodou zmluvných strán. Dohoda musí byť písomná a musí byť podpísaná obidvomi zmluvnými stranami, inak je neplatná. Zmluva v tomto prípade končí dňom určeným v dohode.
3. Ak nájomca nedodrží termín nájmu uvedený v ods. 1 tohto článku zmluvy je prenajíateľ oprávnený účtovať príplatok za každý prekročený deň vo výške 100% dennej sadzby a/alebo za každý predčasne ukončený deň 50% dennej sadzby.

Článok VI.

Zodpovednosť a náhrada pri poškodení a strate vecí

1. Nájomca sa zaväzuje nahlásiť prenajíateľovi poškodenie, stratu alebo zničenie prenajatej veci bez zbytočného odkladu, po ich zistení. Nájomca sa zaväzuje okamžite nahlásiť poruchu prenajatej veci, ich znefunkčnenie alebo stratu a to ústne, telefonicky alebo faxovou alebo elektronickou poštou.
2. Manipuláciou sa rozumie štandardné používanie vlastností veci v zmysle inštrukcií návodu na používanie doporučené výrobcom. V žiadnom prípade nie zasahovanie do konštrukcie prenajatej veci.
3. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade straty, odcudzenia alebo poškodenia prenajatej veci, ktoré bolo spôsobené nedbanlivosťou alebo hrubým zanedbaním povinností osobou oprávnenou manipulovať s prenajatou vecou, nahradí túto v plnej výške nadobúdacej hodnoty prenajatej veci, ktorá je vo výške 5488,08 EUR. Prenajíateľ je oprávnený jednostranne započítať zloženú kauciu na úhradu opravy poškodenia alebo zničenia prenajatej veci.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany dohodli, ako podmienku platnosti tejto zmluvy, ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu o celom obsahu podpísanú obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k tejto zmluve podpísanými obidvomi zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou dohody prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že spor sa nevyrieši dohodou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená podať návrh na vyriešenie sporu príslušnému súdu Slovenskej republiky.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzkové vzťahy založené touto dohodou, ako aj záväzkové vzťahy touto dohodou výslovne neupravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č.

40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka Slovenskej republiky a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky, bez použitia kolíznych noriem.

5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
6. Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že túto zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a zmluva zodpovedá ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Brezne dňa 15.8.2018

V Brestovej dňa 16. 08. 2018

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

_____ /

