



**LESY**  
MESTA BREZNO, s.r.o.

**ZMLUVA O OBCHODNEJ SPOLUPRÁCI č. 3/2018**  
uzavretá v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

**Prenajímateľ:**

**LESY MESTA BREZNO, s.r.o.**  
Švermova 1027/7, 977 01 Brezno  
IČO: 36027537  
DIČ: 2020083857  
IČ DPH: SK2020083857  
V zast.: Ing. Ján Lukáč - konateľ

**Nájomca:**

**REGIÓN HOREHRONIE**  
Námestie gen. M. R. Štefánika 3, Brezno 97701  
IČO: 42 299 381  
V zast.: Ing. Ľuboš Ďurindák – predseda predstavenstva  
Marian Alberty – podpredseda predstavenstva

**I. Účel zmluvy**

- 1.1. Účelom zmluvy je zabezpečiť vzájomnú spoluprácu jej účastníkov vo veci využívania, elektrických bicyklov, ktoré tvoria výlučné vlastníctvo Prenajímateľa tretími osobami, ktoré nie sú účastníkom tejto zmluvy spolu so zabezpečením zvýšeného komfortu trávenia voľného času návštevníkov Nájomcu formou poskytnutia možnosti využívať elektrické bicykle Prenajímateľa.

**II. Predmet zmluvy**

- 2.1. Predmetom zmluvy je záväzok Prenajímateľa za podmienok určených touto zmluvou za dohodnutú odplatu poskytnúť Nájomcovi elektrické bicykle. Tejto povinnosti Prenajímateľa zodpovedá záväzok Nájomcu užívať elektrické bicykle tvoriace vlastníctvo Prenajímateľa spôsobom a za podmienok určených touto zmluvou.
- 2.2. Prenajímateľ podpisom zmluvy výslovne potvrdzuje a súhlasí s tým, že reálnu držbu a každodenný základný servis elektrických bicyklov špecifikovaný v bode 3.2. zmluvy budú počas celej platnosti zmluvy reálne vykonávať Nájomca.

**III. Práva a povinnosti účastníkov zmluvy**

- 3.1. Prenajímateľ je povinný po celú dobu platnosti poskytnúť Nájomcovi do užívania 5 kusov elektrických bicyklov Presne špecifikovaných v **Prílohe č. 1\_ Preberací protokol** tejto zmluvy (ďalej aj ako „**Predmet nájmu**“ alebo „**elektrické bicykle**“).



**LESY**  
MESTA BREZNO, s.r.o.

- 3.2. Nájomca je počas celej doby platnosti zmluvy povinný zabezpečovať servis Predmetu nájmu minimálne 1x za každých i začatých 14 dní trvania platnosti zmluvy. Účelom servisu Predmetu nájmu je zabezpečiť plnú funkčnosť Predmetu nájmu a bezpečnosť jednotlivých užívateľov elektrických bicyklov.
- 3.3. Nájomca je povinný rešpektovať aj servis Predmetu nájmu vykonávaný Prenajímateľom na základe ním vykonávaných priebežných kontrol Predmetu nájmu zo strany Prenajímateľa alebo na základe jeho jednostranného rozhodnutia podľa jeho úvahy nad rámec základných servisných intervalov uvedených v bode 3.2. tohto článku.
- 3.4. Pri každom prenajatí elektrického bicykla tretím osobám je poverený zamestnanec Nájomcu povinný zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi Nájomcom v právnom postavení prenajímateľa na strane jednej a konečným užívateľom Predmetu nájmu v právnom postavení nájomcu na strane druhej. Podpisom tejto zmluvy Nájomca so súhlasom Prenajímateľa výslovne splnomocňuje na uzatváranie týchto nájomných zmlúv s tretími osobami. Nájomná zmluva s treťou osobou musí byť Nájomcom vždy vytvorená prostredníctvom domény Nájomcu [www.cyklo.horehronie.net](http://www.cyklo.horehronie.net). Zodpovednosť Nájomcu za škodu na Predmete nájmu vo vzťahu k Prenajímateľovi odovzdaním Predmetu nájmu tretej osobe nie je žiadnym spôsobom dotknutá, rovnako ako nie je dotknutý nárok Nájomcu na náhradu škody voči tretej osobe, ktorá škodu na Predmete nájmu reálne spôsobila.
- 3.5. Po skončení platnosti zmluvy je Nájomca povinný odovzdať Prenajímateľovi Predmet nájmu bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote štrnástich pracovných dní odo dňa zániku platnosti zmluvy. V prípade, ak sa Nájomca dostane do omeškania so splnením tejto povinnosti, sú povinní zaplatiť Prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % za každý i začatý deň omeškania zo sumy uvedenej v bode 3.1. tohto článku zmluvy.
- 3.6. Nájomca výslovne súhlasí s tým, že Prenajímateľ môže kedykoľvek aj bez predchádzajúceho upozornenia sám alebo prostredníctvom akejkoľvek tretej osoby vykonať kontrolu plnenia povinností Nájomcu vyplývajúcich im z obsahu tejto zmluvy.

#### **IV. Finančné podmienky spolupráce**

- 4.1. Prenajímateľ má voči Nájomcovi nárok na zaplatenie mesačného nájomného za každý jeden Predmet nájmu vo výške 42,12 € vrátane DPH, tzn. 210,60 € mesačne za všetky predmety nájmu.
- 4.2. Dohodnuté mesačné nájomné bude uhrádzané vždy najneskôr do 20. dňa príslušného kalendárneho mesiaca na základe faktúry vystavenej Prenajímateľom. V prípade, ak Nájomca ako solidárne zaviazaný dlžník neuhradí dlžné nájomné ani najneskôr v lehote 3 pracovných dní od doručenia výzvy na zaplatenie dlžného nájomného, je Prenajímateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
- 4.3. V prípade, ak sa Nájomca dostane do omeškania so splnením svojho finančného záväzku, Prenajímateľovi vzniká nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % za každý i začatý deň omeškania počítanej zo splatnej neuhradenej sumy.



**LESY**  
MESTA BREZNO, s.r.o.

#### **V. Zodpovednosť za škodu**

- 5.1. Účastníci zmluvy sa výslovne dohodli na tom, že za škodu na konkrétnom Predmete nájmu spôsobenú jeho stratou, poškodením alebo zničením vo vzťahu k Prenajímateľovi vždy spoločne a nerozdielne zodpovedá Nájomca.
- 5.2. Pre účely tejto zmluvy platí dohoda účastníkov o tom, že v prípade straty alebo zničenia Predmetu nájmu má Prenajímateľ vždy nárok na náhradu škody. Nárok Nájomcu na náhradu škody voči osobe, ktorá škodu svojim konaním spôsobila, tým nie je dotknutý.

#### **VI. Doba nájmu**

- 6.1. Nájom elektrických bicyklov sa uzatvára od 01.07.2018 na dobu určitú do 30.06.2022.

#### **VII. Skončenie nájmu**

- 7.1. Nájomný vzťah zaniká uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý.
- 7.2. Nájomný vzťah zaniká písomnou dohodou uzatvorenou medzi Prenajímateľom a Nájomcom.
- 7.3. Nájomný vzťah zaniká výpoveďou Prenajímateľa alebo Nájomcu v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 7.4. Ak bola daná písomná výpoveď jednou zo zmluvných strán skončí sa nájom v zmysle tejto zmluvy uplynutím výpovednej lehoty. Výpovedná lehota je 2 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola druhej zmluvnej strane výpoveď doručená.
- 7.5. V prípade skončenia nájmu je Nájomca povinný vrátiť predmet nájmu v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, a to v posledný deň trvania nájmu v súlade so zmluvou.

#### **VIII. Záverečné ustanovenia**

- 8.1. Práva a povinnosti účastníkov zmluvy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 8.2. Zmluva sa stáva platnou a účinnou okamihom jej podpisu všetkými účastníkmi zmluvy.
- 8.3. Obsah zmluvy je možné meniť alebo dopĺňať výlučne na základe písomných, vzostupne očíslovaných dodatkov.



**LESY**  
MESTA BREZNO, s.r.o.

- 8.4. Zmluva pozostáva z troch strán a jednej prílohy. Zmluva je vyhotovená v počte dvoch kusov, z ktorých každý účastník obdrží jedno vyhotovenie zmluvy.
- 8.5. Účastníci zmluvy svojimi podpismi výslovne potvrdzujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu v celom rozsahu porozumeli a súčasne potvrdzujú, že zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle.

V Brezne dňa .....

.....  
Za Prenajímateľa  
Ing. Ján Lukáč v.r.  
konateľ spoločnosti

.....  
Za Nájomcu  
Ing. Ľuboš Ďurindák v.r.  
predseda predstavenstva

.....  
Za Nájomcu  
Marian Alberty v.r.  
podpredseda predstavenstva



**LESY**  
MESTA BREZNO, s.r.o.

**Príloha č. 1: Preberací a Odovzdávací protokol k Elektrobicyklom**

Na základe Kúpnej zmluvy zo dňa ..... uzavretej medzi

Predávajúcim (Odovzdávajúcim)

Názov: **LESY MESTA BREZNO, s.r.o.**  
Sídlo: Švermova 1027/7, 977 01 Brezno  
IČO: 36027537  
DIČ: 2020083857  
V zast.: Ing. Ján Lukáč, konateľ

a

Kupujúcim (Preberajúcim):

Názov: **REGIÓN HOREHRONIE**  
Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika 3, Brezno 97701  
IČO: 42 299 381  
V zast.: Ing. Ľuboš Ďurindák – predseda predstavenstva  
Marian Alberty – podpredseda predstavenstva

nasledovný hnuiteľný majetok, každý jeden uvedený nižšie v nepoužitom čisto novom stave s batériou, kľúčom od batérie a nabíjačkou

a) elektrický bicykel: E-Power X Vert 29er Performance Gent, veľkosť 44 - S, výrobné

číslo: A03944KGA17112725

b) elektrický bicykel: E-Power X Vert 29er Performance Gent, veľkosť 39 - XS, výrobné

číslo: A03939KGA17112725

c) elektrický bicykel: E-Power X Vert 29er Performance Gent, veľkosť 49 - M, výrobné

číslo: A03949KGA17110126

d) elektronický bicykel: E-Power RS 29 CX, veľkosť 46 - S, výrobné číslo:

2018006330

e) elektronický bicykel: E-Power RS 29 CX, veľkosť 51 - M, výrobné číslo:

2018002440

V ....., dňa .....

.....  
Za kupujúceho/ preberajúceho  
Ing. Ľuboš Ďurindák v.r.  
predseda predstavenstva

.....  
Za predávajúceho/odovzdávajúceho  
Ing. Ján Lukáč v.r.  
konateľ

.....  
Za kupujúceho/ preberajúceho  
Marian Alberty v.r.  
podpredseda predstavenstva