

ZMLUVA O DIELO
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
(Obchodného zákonníka) v platnom znení

číslo:

čl. I
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ :

Názov : **Mesto Brezno v zastúpení Technické služby Brezno**
príspevková organizácia zriadená MsZ uzn. č. 58/93/II
IČO : 00183067
DIČ : 2021222984
Sídlo : Rázusova 16, 977 01 Brezno
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu:
zastúpený: : Ing. Lukáš Jeremiáš, poverený riadením

1.2 Zhotoviteľ: ROLTA, s. r. o.
sídlo: Dr. Clementisa 1219/7, Brezno, 977 01
Štatutárny orgán: Peter Kohan

zápis v registri: Okr.súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 12300/S

Zástupca v rokovaní vo veciach

zmluvných a výrobných: Peter Kohan
technických : Michal Bošľa
stavbyvedúci : Michal Bošľa -
I Č O : 36 699 551
D I Č : 2022275497
I Č DPH : SK2022275497
Bankové spojenie: ČSOB, a. s.
Číslo účtu:

Telefón: Peter Kohan -
Email: objednavky@rolta.sk

čl. II.
VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa zo dňa
2.2 Názov stavby: **"Oprava podkladných vrstiev miestnej komunikácie Brezno -
Podkoreňová"**

**čl. III.
PREDMET PLNENIA**

3.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela: „**Oprava podkladných vrstiev miestnej komunikácie Brezno - Podkoreňová**“ v rozsahu a zložení podľa požiadavky Objednávateľa.

3.2 Popis predmetu plnenia.
Predmet plnenia sa skladá z nasledovných prác a dodávok na ploche 7000 m² miestnej komunikácie Podkoreňová podľa priloženej situácie:

Odobratie vrchnej spevnenej časti (jej predvrvenie), odobratie nespevnenej lôžka a následné dopĺňanie vrstiev komunikácie pláne a konštrukčných vrstiev vozovky.

Postup od najnižšej, spodnej vrstvy komunikácie po vrchnú konštrukčnú:

- Dosyp a zhutnenie kameniva / príp. recyklátu, zhutnená vrstva hr. min. 300 mm frakcie 0 - 125 mm, *spodná vrstva, pláň*

- Dosyp a zhutnenie kameniva, zhutnená hrúbka *strednej vrstvy* - ŠTRKODRVINA ŠD, 31,5(45)Gc -hr. min. 200 mm, frakcia 0 – 63 mm,

- Dosyp a zhutnenie kameniva, zhutnená hrúbka vrchnej vrstvy – ŠTRKODRVINA 0 – 32 mm, príp. cementom stmelené vrstvy CBGM - hr. min. 200 mm STN EN 14227-1; podľa výsledkov merania ***miery zhutnenia komunikácia, ktorá musí byť väčšia alebo rovná 70 MPa.*** Súčasťou realizovaných prác je aj stála (priebežná v každom mieste) skúška zhutnenia valcom, táto je prílohou súpisu vykonaných prác.

3.3 V prípade požiadavky Objednávateľa na navyše práce vzniknuté počas realizácie diela, budú tieto práce predmetom dodatku k tejto zmluve, v ktorom bude upravená aj cena diela. Zhotoviteľ bude práce navyše realizovať až po obojstrannom potvrdení dodatku.

**čl. IV.
ČAS PLNENIA**

4.1 Termín realizácie predmetu zmluvy podľa čl. III je:

Začiatok doby plnenia predmetu ZoD : do 5 dní od účinnosti zmluvy

Termín ukončenia stavebných prác : najneskôr do 3 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy

4.2 Dodržanie času plnenia zo strany Zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

4.3 V prípade existencie nevhodných poveternostných alebo klimatických podmienok je zhotoviteľ oprávnený prerušiť vykonávanie diela. Na prerušenie vykonávanie diela je zhotoviteľ povinný upozorniť objednávateľa zápisom v stavebnom denníku O dobu prerušenia vykonávania diela sa predlžuje lehota na zhotovenia a dokončenie diela. Za

nevhodné poveternostné podmienky sa považuje nesplnenie podmienok podľa príslušných EN, STN podľa ktorých sa budú realizovať jednotlivé druhy prác.

- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo v súlade s podmienkami ustanovenými touto zmluvou prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4.5 V prípade realizácie navyše prác bude v dodatku dohodnutý aj termín ich realizácie.

čl. V. C E N A

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu diela v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená v súlade s výsledkom vykonaného verejného obstarávania na predmetnú zákazku.
- 5.2 Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa čl. III je:

Celkom za stavbu, bez DPH 178.800,00 EUR

Celkom za stavbu, vrátane DPH 214.560,00 EUR

- 5.3 K cene bude zhotoviteľ fakturovať DPH v zmysle platných právnych predpisov v čase fakturácie.

čl. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Objednávateľ cenu za zhotovenie diela uhradí na základe dvoch faktúr, ktoré Zhotoviteľ vystaví po prestavaní prvej polovice diela a druhú faktúru po ukončení realizácie prác. Prílohou faktúr je súpis fakturovaných prác.
- 6.2 Zhotoviteľ faktúry vystaví podľa skutočne zrealizovaného rozsahu prác a dodávok.
- 6.3 Súpis vykonaných prác a dodávok, ktoré sú podkladom pre vystavenie faktúr je Objednávateľ povinný potvrdiť do 3 dní po ich predložení. Ak Objednávateľ súpis prác a dodávok v stanovenej lehote nepotvrdí a ani nevznesie voči nemu námietky, má sa za to, že so súpisom prác súhlasí a nemá voči nemu výhrady.
- 6.4 Faktúra bude obsahovať náležitosti daňového dokladu a tieto údaje:
- označenie diela
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo
- číslo zmluvy, číslo faktúry
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- fakturovanú sumu
- 6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi do troch pracovných dní na doplnenie a Zhotoviteľ je povinný ju doplniť. Ak v stanovenej lehote Objednávateľ faktúru nevráti, považuje sa faktúra za vystavenú bez chýb.
- 6.6 Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.

čl. VII.

ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil Objednávateľ a ten na ich použití trval.
- 7.3 Záručná doba na zrealizované dielo je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela Objednávateľovi.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby je Objednávateľ oprávnený žiadať len odstránenie väd a Zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť vady, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak. Objednávateľ nie je oprávnený požadovať v dôsledku väd zľavu z ceny diela.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu 7.3 a 7.4 do 10 dní, ak to dovoľujú poveternostné podmienky, od uplatnenia oprávnenej reklamácie Objednávateľa a vady odstrániť. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 7.6 Ak Objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky, bezodkladne zaniká jeho právo zo zodpovednosti za tieto vady a nedorobky.

čl. VIII.

PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v zmysle čl. IV. tejto zmluvy.
- 8.2 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby Zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- 8.3 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác Zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 8.4 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 8.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že v súlade s ustanoveniami zákona číslo 82/2005 Z.z. v znení neskorších predpisov nezamestnáva svojich zamestnancov nelegálne a práce a služby súvisiace so zhotovením diela nebudú vykonané, resp. poskytované objednávatelovi osobami nelegálne.
- 8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade ak poruší bod 8.5 tohto článku a v dôsledku toho bude objednávatelovi zo strany kontrolných orgánov uložená pokuta, túto uhradí v plnej výške.
- 8.7 Zhotoviteľ uvedie priestor okolo chodníkov po vykonaní prác do pôvodného stavu a priestor odovzdá Technickým službám mesta Brezno.

- 8.8 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.9 Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.
- 8.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje odporúčané hrúbky a postupy v technologických listoch dodávateľov stavebných materiálov považovať pri realizácii diela za záväzné.
- 8.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať v zmysle všetkých platných STN a príslušnej legislatívy. Zhotoviteľ bude rešpektovať predmet plnenia podľa bodu 3.2 a v prípade nedodržania (najmä) miery zhutnenia komunikácie po preukázaní kontrolných meraní, odstráni túto vadu na vlastné náklady opätovnou výmenou podložia v mieste s nedostatočnou únosnosťou v následnosti na zadanie tejto ZoD.
- 8.12 Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa na prevzatie a odovzdanie diela. V prípade, že Objednávateľ odmietne podpísať zápisnicu o prevzatí a odovzdaní diela bez toho, aby v zápisnici výslovne písomne uviedol dôvod, pre ktorý dielo nepreberá alebo sa nedostaví na prevzatie a odovzdanie diela, má sa za to, že dielo bolo riadne zhotovené a vykonané a riadne prevzaté Objednávateľom a to dňom, ktorý je uvedeným vo výzve Zhotoviteľa na prevzatie a odovzdanie diela ako deň odovzdania diela.
- 8.13 Ak má dielo také vážne vady, pre ktoré nie je možné dielo prevziať, musí Objednávateľ tieto vady uviesť v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela s odôvodnením prečo dielo odmieta prevziať, inak sa má zato, že dielo nemalo v čase odovzdania a prevzatia diela žiadnu vadu.
- 8.14 Všetky vady a nedorobky je zhotoviteľ povinný odstrániť v dobe stanovenej v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela a v prípade väd a nedorobkov, ktoré sa prejavia až po odovzdaní diela v záručnej dobe.
- 8.15 Objednávateľ je v prípade väd a nedorobkov oprávnený žiadať len odstránenie väd a nedorobkov a nemá nárok na zľavu z ceny diela z dôvodu existencie väd a nedorobkov.
- 8.16 Ak zhotoviteľ nedosiahne mieru zhutnenia komunikácie viac ako 70 MPa pri kontrolných meraniach, bude povinný vykonať nápravu vybúraním príslušnej časti komunikácie a jej následným znovuvybudovaním s dodržaním požadovanej miery zhutnenia na vlastné náklady.
- 8.17 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.
- 8.18 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca.

čl. IX.

ZMLUVNÉ POKUTY A DOJEDNANIA

- 9.1 Ak Zhotoviteľ neodovzdá dielo uvedené v čl. III v termíne uvedenom v čl. IV, Objednávateľ je oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z ceny uvedenej v bode 5.2 bez DPH za každý deň omeškania, maximálne do výšky 50 % z celkovej ceny diela bez DPH.
- 9.2 Ak Objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

čl. X.
VYŠŠIA MOC

- 10.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, nepriaznivé počasie atď.
- 10.2 O dobu trvania vyššej moci sa predlžuje lehota na dokončenie diela. Existenciu vyššej moci oznámi Zhotoviteľ Objednávateľovi. Pokračovanie v prerušených prácach ako aj nový termín ukončenia prác si dohodne Zhotoviteľ s Objednávateľom.

čl. XI.
OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 11.2 Ak dohody uzavreté podľa bodu 11.1 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny.
- 11.3 Zhotoviteľ je vlastníkom zhotovenej veci až do úplného zaplatenia celej ceny za dielo a jeho prevzatia Objednávateľom. V prípade nezaplatenia ceny za dielo Objednávateľ nemá právo zhotovené dielo užívať. Zhotoviteľ odovzdá príslušné certifikáty a atesty Objednávateľovi po zaplatení ceny diela.
- 11.4 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy ak Objednávateľ opakovane porušuje povinnosti ustanovené touto zmluvou.
- 11.5 V prípade odstúpenia od zmluvy má zhotoviteľ nárok na úradu všetkých prác, ktoré zhotovil do dňa odstúpenia od zmluvy.

čl. XII.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Táto zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia.
- 12.2 Ostatné zmluvné vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 12.3 Ak nie je možné doručiť akúkoľvek písomnosť podľa tejto zmluvy adresátovi na adresu jeho sídla uvedenú v tejto zmluve, alebo ak adresát odmietne akúkoľvek písomnosť prevziať, považuje sa písomnosť za doručенú dňom nasledujúcim po dni vrátenia sa nedoručenej písomnosti späť odosielateľovi, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Domnienka doručenia platí len v prípade, že sa písomnosť doručuje doporučené.
- 12.4 Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ obdrží tri a Zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia.

- 12.5 Meniť a dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.6 Táto zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

V Brezne, dňa 21.5.2019

V BREZNO, dňa 20.5.2019

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Ing. Lukáš Jeremiáš
poverený riadením

.....
Peter Kohan
konateľ spoločnosti

