

## **Prevádzková zmluva č. 1132/2018-OEF-I-PZ**

uzatvorená podľa § 269 ods.2 zákona 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

### **ČI. I.**

#### **Zmluvné strany**

##### **1.1. Užívateľ:**

**Názov:** Mesto Brezno  
**Sídlo:** Námestie gen. M. R. Štefánika 1/1, 977 01 Brezno  
**V zastúpení:** JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta  
**IČO:** 00 313 319  
**DIČ:** 2020398391  
**Bankové spojenie:** Prima banka Slovensko a. s.  
**IBAN:**  
(ďalej len ako „užívateľ“)

##### **1.2. Prevádzkovateľ:**

**Názov:** Technické služby Brezno  
**Sídlo:** Rázusova 16, 977 01 Brezno  
**V zastúpení:** Ing. Ivan Kamenský, riaditeľ  
**IČO:** 00 183 067  
**DIČ:** 2021222984  
**Bankové spojenie:** Prima banka Slovensko a. s.  
**IBAN:**  
(ďalej len ako „prevádzkovateľ“)

(spoločne ďalej tiež ako „zmluvné strany“ alebo „účastníci zmluvy“ )

sa dohodli na uzavretí tejto prevádzkovej zmluvy **za nasledovných podmienok:**

### **ČI. II.**

#### **Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je prevádzkovanie hnutelnej veci v užívaní Mesta Brezno (ďalej v texte len ako „vec“), ktorou je:

**Vianočná výzdoba- svetelná guľa prechodová 500 cm – 1ks**

2. Uvedenú vec užíva Mesto Brezno na základe Nájomnej zmluvy č. 1025/2018-AM-E-NZ, uzatvorenej medzi Blue Butterfly Design, s.r.o. ako prenajímateľom a Mestom Brezno ako nájomcom zo dňa 27.11.2018, ktorá nadobudla účinnosť dňa 04.12.2018. Predmetom tejto zmluvy je užívanie uvedenej veci formou nájmu na dobu do 31.01.2021; po uplynutí tejto doby nájomca následne odkúpi predmet nájmu za zostatkovú cenu do svojho vlastníctva.

3. Užívateľ odovzdal vec prevádzkovateľovi písomným preberacím protokolom, ktorým vec prevzal od prenajímateľa; protokol je podpísaný prenajímateľom na strane odovzdávajúceho, užívateľom a prevádzkovateľom na strane preberajúceho. Protokol tvorí prílohou tejto zmluvy.
4. Majetok je evidovaný v účtovníctve Mesta Brezno na podsúvahovom účte ako prenajatý majetok.

### Čl. III.

#### Účel a doba trvania zmluvy

1. Účelom zmluvy je prevádzkovanie veci, špecifikovanej v článku II. tejto zmluvy a zabezpečenie všetkých činností s tým spojených.
2. Prevádzkovateľ je príspevkovou organizáciou, zriadenou Mestom Brezno na základe ustanovenia § 21 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov.
3. Pod pojmom prevádzkovanie sa rozumie:
  - Inštalácia veci na miesto určené užívateľom počas stanovenej doby (vianočná sezóna) a jej demontáž po uplynutí tejto doby
  - Zabezpečenie pripojenia veci na inžinierske siete (prívod elektriny)
  - Uskladnenie veci mimo vianočnej sezóny vo vlastných priestoroch
4. Činnosti uvedené v bode 3. prevádzkovateľ vykonáva pre užívateľa bezodplatne.
5. Všetky náklady spojené s prevádzkovaním (úhrada za energie, náklady na prepravu) uhrádza prevádzkovateľ.
6. Táto zmluva sa uzatvára na **dobu určitú do dňa nadobudnutia vlastníckeho práva k veci užívateľom**, s účinnosťou podľa čl. VI. bod 1. zmluvy

### Čl. IV.

#### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Užívateľ je povinný a oprávnený:
  - a) odovzdať vec prevádzkovateľovi v stave spôsobilom na riadne užívanie
  - b) odovzdať prevádzkovateľovi návod na používanie veci,
  - c) požadovať vrátenie veci, ak pominul dôvod jej prevádzkovania
  - d) počas doby prevádzkovania podľa vlastného uváženia vykonať kontrolu prevádzkovateľa, ako sa o vec stará, v akom technickom stave sa vec nachádza, príp. ako je uskladnená mimo sezónu
  - e) zabezpečiť poistenie veci

2. Prevádzkovateľ je povinný a oprávnený:
  - a) prevádzkovať vec riadne, spôsobom a v súlade s účelom a podmienkami tejto zmluvy
  - b) vykonávať všetky činnosti, spojené s prevádzkovaním veci podľa čl. III. tejto zmluvy
  - c) chrániť vec pred jej poškodením, stratou alebo zničením.
  - d) pri každej inštalácii vykonať kontrolu veci z hľadiska jeho funkčnosti a bežným spôsobom zistiteľných väd; zistené vady a nedostatky bezodkladne oznámiť užívateľovi
  - e) vykonať bežnú údržbu veci, ako aj opravu veci v prípade väd a porúch, ktoré sa vyskytnú po uplynutí záručnej doby
  - f) zabezpečiť činnosti podľa čl. III. výlučne prostredníctvom osôb, ktoré majú k tomu potrebné odborné predpoklady
  - g) vrátiť užívateľovi vec najneskôr nasledujúci pracovný deň po dni, v ktorom skončilo trvanie tejto zmluvy
  - h) bez zbytočného odkladu oznámiť užívateľovi zistenú závalu na veci, potrebu opráv a každú poistnú udalosť súvisiacu s vecou
  - i) v prípade poškodenia veci, zapríčineného prevádzkovateľom, uviesť vec do pôvodného, užívateľschopného stavu na vlastné náklady
  - j) neprenechať vec na užívanie inej osobe
  - k) kedykoľvek umožniť výkon kontroly veci užívateľom
3. Prevádzkovateľ sa zaväzuje, že sa bude o vec riadne starať a vykonávať všetku potrebnú starostlivosť pre zachovanie jej hodnoty a účelu na ktorý bol určený, ako aj jeho ochranu, bežnú údržbu a znášať náklady s tým spojené.
4. Prevádzkovateľ je povinný dodržiavať platné právne predpisy spojené s prevádzkou veci, zabezpečenie požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci, ako aj ochrany majetku.
5. Prevádzkovateľ je povinný zabezpečiť kontroly a revízie veci potrebné k jej prevádzke.
6. Prevádzkovateľ je povinný po ukončení prevádzkovej zmluvy odovzdať užívateľovi vec v stave zodpovedajúcom jej obvyklému opotrebovaniu.
7. Prevádzkovateľ nesmie majetok scudziť a ani inak zmluvne zaťažiť.
8. Užívateľ veci zabezpečí jej poistenie pre prípad poškodenia, straty odcudzenia alebo iných škôd.

## **Čl. V.**

### **Skončenie zmluvy**

1. Zmluvné strany môžu túto zmluvu skončiť :
  - a) uplynutím dojednanej doby
  - b) písomnou dohodou zmluvných strán k určenému dňu
  - c) výpoveďou zmluvy a to kedykoľvek z dôvodov uvedených v tejto zmluve, pričom výpovednú dobu si zmluvné strany dohodli trojmesačnú, ktorá začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede zmluvnej strane a skončí uplynutím výpovednej lehoty; v prípade že výpoveď bude doručená tak, že by výpovedná lehota mala uplynúť počas trvania vianočnej sezóny, predlžuje sa výpovedná lehota do 25. januára príslušnej sezóny



2. Užívateľ môže zmluvu vypovedať najmä z dôvodov:
- ak prevádzkovateľ vykonáva prevádzkovanie vecí v rozpore s dojednaným účelom a ďalšími podmienkami stanovenými v tejto zmluve
  - prevádzkovateľ porušuje povinnosti, ktoré mu vyplývajú zo zmluvy
2. Prevádzkovateľ môže zmluvu vypovedať najmä ak mu užívateľ svojím konaním neumožní riadne vykonávať práva a povinnosti, vyplývajúce mu z tejto zmluvy v súlade s dojednaným účelom

## **Čl. VI.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zúčastnenými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia na webovom sídle užívateľa.
2. Táto zmluva sa môže meniť alebo doplňovať výlučne formou písomných číslovaných dodatkov.
3. Právne vzťahy medzi účastníkmi tejto zmluvy, ktoré nie sú v dohode výslovne upravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich právnych predpisov, platných na území Slovenskej republiky.
4. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom užívateľ obdrží dva rovnopisy a prevádzkovateľ dva rovnopisy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli, že vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, na znak čoho túto dohodu podpisujú.

V Brezne dňa 20.12. 2018

V Brezne dňa 20.12. 2018

**Užívateľ:**

**Prevádzkovateľ:**

**Mesto Brezno**

**Technické služby Brezno**

.....  
JUDr. Tomáš Abel, PhD.  
primátor mesta

.....  
Ing. Ivan Kamenský  
riaditeľ

## Preberací protokol

**ODOVZDAVAJÚCI SUBJEKT:**

Blue Butterfly Design. s.r.o.  
Slovenská 69  
080 01 Prešov

IČO: 44129084  
DIČ: 2022598512

**PREBERAJÚCI SUBJEKT:**

Mesto Brezno  
Nám. gen. M.R.Štefánika 1  
91338 Brezno

IČO: 00313319  
DIČ: 2020398391

**Predmet odovzdania:** a) na základe dodacieho listu

Pol. č.	Predmet dodávky	Množstvo dodané	Jedn. množ.	Množstvo prijaté	Poznámka
1	NÁJOM -SVETELNÁ GUL'A prechodová 500 cm	1	ks		

Podpisom tohto preberacieho protokolu preberajúci subjekt (odberateľ) a odovzdávajúci subjekt (dodávateľ) potvrdzujú, že dodávateľ odovzdal odberateľovi tovar/službu na základe osobnej dohody a predchádzajúcich zmluvných dokumentov. Odberateľ týmto potvrdzuje prevzatie vyššie citovaného tovaru, služby v plnom rozsahu dňom podpisu tohto preberacieho protokolu obidvomi zmluvnými stranami.

Za odovzdávajúci subjekt:

Odovzdal (čitateľne): Štefánia Čajková  
Dňa: 30.11.2018

Za preberajúci subjekt:

Prevzal (čitateľne):  
Dňa:

