



1x 11/14

DODATOK č. 1
č. 406 /2017-OSOVS-I-NZ

k Nájomnej zmluve č. 240/2017 - OSOVS-I-NZ uzatvorenej dňa 21.04.2017 uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v z.n.p. medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ : **MESTO BREZNO**
Zastúpené : **JUDr. Tomáš Abel, PhD.** – primátor mesta
Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno
IČO : 00 313 319
DIČ : 2020 398 391
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko a.s., Brezno
č.ú. 2002791001/5600
IBAN: SK 97 5600 000 0020 0279 1001

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca : **LESY MESTA BREZNO, s.r.o.**
Námestie gen. M. R. Štefánika 20/15
977 01 Brezno
IČO: 36 027 537
V zastúpení: Ing. Ján Lukáč – konateľ spoločnosti
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu
Banská Bystrica
Oddiel: Sro, vložka číslo: 5126/S
Bankové spojenie: Prima banka a.s.
Č.ú.: 2002695001/5600
IBAN: SK 63 5600 000 0020 0269 5001

(ďalej len „nájomca“)

Čl. I.

Zmluvné strany sa dohodli , že týmto Dodatkom č. 1 sa mení nájomná zmluva č. 240/2017 OSOVS – I – NZ zo dňa 21.04.2017 takto:

V Čl. I
Vyhlásenie prenajímateľa a predmet nájmu

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľností, a to :

pozemky v katastrálnom území Brezno

Číslo parcely	List vlastníctva	Vlastník	Výmera celej parcely	Výmera prenajímanej časti parcely
6784/13	2351	Mesto Brezno	798	798
6784/12	2351	Mesto Brezno	393	393
6784/14	2351	Mesto Brezno	1	1
6784/11	2351	Mesto Brezno	562	562
6784/10	2351	Mesto Brezno	566	566
6784/5	2351	Mesto Brezno	33	33
6784/4	2351	Mesto Brezno	15	15
6784/3	2351	Mesto Brezno	798	798
6784/2	2351	Mesto Brezno	376	376
6784/1	2351	Mesto Brezno	245796	69203

Spolu o výmere	72 745 m²
-----------------------	-----------------------------

stavby v katastrálnom území Brezno

Typ parc. KN	Číslo parcely	LV č.	Súpisné číslo	Popis stavby	Spoluvlast. podiel
C	6784/2	2351	2580	monoblok - veliteľská budova	1/1
C	6784/3	2351	2586	budova ubytovacieho zariadenia	1/1
C	6784/4	2351	2587	čistiareň odp. vôd	1/1
C	6784/5	2351	2582	Iná budova	1/1
C	6784/10	2351	2588	Samostatne stojaca garáž	1/1
C	6784/11	2351	2589	Samostatne stojaca garáž	1/1
C	6784/12	2351	2590	Samostatne stojaca garáž	1/1
C	6784/13	2351	2591	Samostatne stojaca garáž	1/1

zapísané na LV č. 2351, pre katastrálne územie Brezno, obec Brezno, vedenom Okresným úradom Brezno Katastrálnym odborom.

2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu na základe tejto zmluvy a za podmienok v nej ustanovených pozemky a stavby vyšpecifikované v Čl. I. ods. 1 tejto zmluvy (ďalej aj predmet „nájomu“ alebo „nehnutelnosti“).
3. Nehnutelnosti, ktoré sú predmetom nájmu sa nachádzajú v miestnej časti Rohozná- areál bývalej strelnice.

V Čl. III **Nájomné a služby s nájomom spojené**

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za prenajaté nehnuteľnosti špecifikované v Čl. I. vo výške **25 594,26 Eur** za každý rok trvania nájmu, a to vždy najneskôr do 31. januára bežného kalendárneho roka trvania nájmu, na účet prenajímateľa č.u. : 2002791001/5600, vedeného v peňažnom ústave Prima banka Slovensko, a.s., s povinnosťou uviesť variabilný symbol VS 1730076942. Pomernú časť nájomného za rok 2017 je nájomca povinný uhradiť na účet prenajímateľa do 03.06.2017 .

Čl. II.

1/ Tento Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č. 240/2017 - OSOVS-I-NZ uzatvorenej dňa 21.04.2017

2/ Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 240/2017 - OSOVS-I-NZ uzatvorenej dňa 21.04.2017 ostávajú bez zmeny.

3/ Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa . Je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží nájomca a ďalšie tri prenajímateľ.

V Brezne, dňa 24.5.2017

V Brezne, dňa 24.5.2017



JUDr. Tomáš Abel, PhD.,
Primátor mesta

LESY MESTA BREZNO, s.r.o.
Ján Lukáč - konateľ spoločnosti