

Kúpna zmluva č. 22/2018

uzatvorená podľa § 409 a nasledujúcich Obchodného zákonníka

medzi

Zmluvné strany:

1. Predávajúcim: **LESY MESTA BREZNO, s.r.o.**
Sídlo: Švermova 1027/7, 977 01 Brezno
Zastúpený: Ing. Ján Lukáč – konateľ spoločnosti
IČO: 36 027 537
IČ DPH: SK2020083857
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK63 5600 0000 0020 0269 5001
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici,
odd. Sro, vložka č.: 5126/S

/ďalej „predávajúci“/

a

2. Kupujúcim: **BUDOVEC, spol. s.r.o.**
Sídlo: Šaling 841/11, 976 52 Čierny Balog-Dobroč
Zastúpený: Renáta Berčíková – konateľ spoločnosti
IČO: 45 288 429
IČ DPH: SK2022933418
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK21 1100 0000 0029 2982 9060
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici,
odd. Sro, vložka č.: 17298/S

/ďalej „kupujúci“/

I.

Základné ustanovenia

Predávajúci sa touto zmluvou zaväzuje dodať kupujúcemu tovar vymedzený v čl. II. tejto zmluvy do lehoty uvedenej v čl. III tejto zmluvy. Kupujúci prehlasuje, že nie je v úpadku a ani nespĺňa podmienky na vyhlásenie konkurzu a je schopný za dodaný tovar uhrádzať kúpnu cenu uvedenú v čl. IV. tejto zmluvy za podmienok uvedených v čl. V. tejto zmluvy. Zmluva obsahuje aj podrobnejšie vymedzenie práv a povinností zmluvných strán.

II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dodávka nasledujúceho tovaru:

Ihličnaté priemyselné výrezy III.A,B,C,D

1000 m³

Spolu :

1000 m³

2. Zmluvné strany sa dohodli že:

- Na zisťovanie objemu guľatiny sa použije STN 480009 – „Tabuľky objemu guľatiny bez kôry podľa stredovej hrúbky meranej s kôrou“.
- Meranie guľatiny a výrezov sa vykoná podľa STN 480050 – „Surové drevo – základné a spoločné ustanovenie pre jeho výrobu a dodávky“. V hrúbkovej triede je stredný priemer uvádzaný s kôrou.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci je oprávnený znížiť množstvo predávaného tovaru jednostranne a to s ohľadom na vývoj ťažby. Zvýšenie množstva dodávaného tovaru je možné po vzájomnej dohode zmluvných strán.

4. Kupujúci je povinný odoberať tovar postupne podľa oznámenia- na odber, pričom predávajúci rozvrhne dodávky tak, aby boli čo najrovnomernejšie s prihliadnutím na ročné obdobie. Kupujúci je povinný odobrať poskytnuté čiastkové plnenie do 5 pracovných dní odo dňa oznámenia, že tovar je pripravený.

III.

Čas a miesto plnenia. Prechod nebezpečenstva škody na tovare a prechod vlastníckeho práva k predmetu zmluvy

1. Kúpna zmluva sa uzatvára na dobu určitú. Predávajúci môže začať plniť zmluvu najskôr dňom jej účinnosti a ukončiť plnenie najneskôr dňom **31.12. 2018.**
2. Miestom plnenia je miesto predaja, ktorým je expedičný sklad Rohozná alebo odvozné miesta predávajúceho.
3. Nebezpečenstvo škody na tovare prechádza na kupujúceho v mieste odovzdania tovaru prvému prepravcovi alebo odovzdaním tovaru kupujúcemu, resp. jeho splnomocnenej osobe. Prípadná škoda, ktorá vznikne na tovare po prechode jej nebezpečenstva na kupujúceho, nemá vplyv na povinnosť kupujúceho zaplatiť kúpnu cenu.
4. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k tovaru až úplným zaplatením jeho kúpnej ceny.

IV.

Kúpna cena

1. Za dodanie tovaru uvedeného v čl. II. sa kupujúci zaväzuje zaplatiť kúpnu cenu podľa platného cenníka v čase dodania, **pričom aktuálne platný cenník je neoddeliteľnou súčasťou tejto kúpnej zmluvy.** Dohodnutá kúpna cena je bez DPH v €/m³ v parite miesta predaja (expedičný sklad alebo odvozné miesta predávajúceho). K cenám bude účtovaná daň z pridanej hodnoty v zmysle zákona NR SR č. 222/2004 Zb. a jeho doplnkov v znení neskorších predpisov.
2. Predávajúci 5 dní pred začiatkom nasledujúceho štvrťroku (ak je zmluva uzatvorená na viac ako jeden štvrťrok), prípadne pri inej zmene cenníka, predloží kupujúcemu aktualizovaný cenník.
3. Prepravu tovaru si z miesta predaja zabezpečí kupujúci na vlastné náklady. V prípade vagónovej dopravy kupujúci platí všetky náklady spojené so železničnou prepravou.

V.

Platobné podmienky

1. Kupujúci zaplatí predávajúcemu kúpnu cenu v lehote splatnosti 14 dní.
2. Kupujúci akceptuje zasielanie elektronických faktúr z e-mailových kont predávajúceho z domény na jeho e-mail na zasielanie faktúr uvedený v článku VII. Bod 4..
3. V prípade, ak je kupujúci v omeškaní so zaplatením kúpnej ceny, je predávajúci oprávnený vyúčtovať tomuto úrok z omeškania vo výške 0,07% z fakturovanej sumy.
4. Predávajúci je oprávnený v prípade neuhradenia kúpnej ceny alebo jej časti kupujúcim, poskytnúť údaje kupujúceho uvedené v záhlaví tejto zmluvy s výškou dlhu po lehote splatnosti Združeniu zamestnávateľov lesného hospodárstva na Slovensku a jeho členom.
5. Dole podpísaný konateľ zastupujúci kupujúceho týmto prehlasuje, že v prípade, ak kupujúci nezaplatí akýkoľvek peňažný záväzok voči predávajúcemu vyplývajúci z tejto zmluvy, uhradí ako ručiteľ uvedený peňažný splatný záväzok za kupujúceho do 5 dní odo dňa doručenia výzvy predávajúcim.

VI.

Kvalita tovaru, reklamácie väd

1. Predávajúci garantuje kupujúcemu, že tovar dodaný na základe tejto zmluvy bude vykazovať kvalitu dohodnutú v čl. II., bod 2 tejto zmluvy.

2. Predávajúci neručí za vady, ktoré vzniknú na tovare v čase prechodu a po prechode nebezpečenstva škody na kupujúceho.
3. Vady a nedorobky existujúce na tovare pred prechodom nebezpečenstva škody môže kupujúci písomne reklamovať takto:
 - vady kvantitatívne a vady zistené vizuálnou kontrolou a elektronickou prebierkou v lehote do 48 hodín od dodania tovaru,
 - neuplatnenie nároku z titulu vadného plnenia v dohodnutej lehote má za následok zánik práva z tohto titulu.
4. Kupujúci svoje právo z titulu vadného plnenia si uplatňuje písomne a vo svojej reklamacii uvedie:
 - číslo kúpnej zmluvy,
 - číslo dodacieho listu a dátum dodania tovaru,
 - druh tovaru,
 - popis väd na dodanom tovare,
 - množstvo vadného tovaru,
 - svoj nárok z titulu vadného plnenia.
5. Kupujúci je povinný vadný tovar uložiť osobitne a vyzvať predávajúceho na prerokovanie reklamácie. Predávajúci je povinný zúčastniť sa reklamačného konania v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia reklamácie, resp. v tomto čase oznámiť kupujúcemu svoje stanovisko.
6. V prípade, že kupujúci reklamuje viac ako 3 dodávky v priebehu kalendárneho týždňa, predávajúci má právo pozastaviť dodávky kupujúcemu až do ukončenia všetkých reklamačných konaní. V prípade opakujúcich sa neopodstatnených reklamácií zo strany kupujúceho má predávajúci právo krátiť dodávky za obdobie zastavenia dodávok.
7. V prípade, ak kupujúci chybný tovar spracuje predtým ako umožní vykonať jeho kontrolu predávajúcemu, zanikajú mu akékoľvek práva a nároky z titulu chybného plnenia.
8. Predávajúci nezodpovedá za skryté vady tovaru, ktoré nie sú zrejmé pri zatriedovaní do akostnej triedy vonkajšou prehliadkou v dobe expedície tovaru.

VII. Iné dohodnuté podmienky

1. Prepravné doklady (odvozný lístok, preukaz o pôvode tovaru), vzťahujúce sa k predmetu plnenia budú zo strany predávajúceho vyhotovené v súlade s prílohou č. 5 vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky č. 232/2006 Z. z. o vyznačovaní ťažby dreva, označovaní vyťaženeého dreva a dokladoch o pôvode dreva a zaslané kupujúcemu v deň vyexpedovania tovaru.
2. Dokladom o realizácii zmluvy je dodací list. Kupujúci je povinný potvrdiť príjem tovaru na dodacom liste podpisom preberajúcej osoby. Kupujúci potvrdením dodacieho listu preberajúcou osobou preberá zodpovednosť za tovar, pričom predávajúci nemusí overovať splnomocnenie preberajúcej osoby k prevzatíu tovaru.
3. Zmeny podmienok zmluvne dohodnutých možno upraviť po dohode strán dodatkom výhradne písomnou formou.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že akákoľvek korešpondencia (oznámenia, výzvy, upovedomenia atď.) podľa tejto zmluvy sa bude uskutočňovať len v písomnej alebo e-mailovej forme na doleuvedené adresy, resp. faxové čísla a že aj preukázateľné odopretie prevzatia, resp. neprevzatie akejkoľvek písomnosti jednej zo zmluvných strán určenej druhej zmluvnej strane má účinky doručenia takejto písomnosti. Za účelom vyhnutia sa akýmkoľvek prípadným nedorozumeniam strany udávajú svoje adresy na doručovanie písomností a iné kontakty a na komunikáciu za jednotlivé strany sú oprávnené aj tieto osoby, určené zmluvnými stranami:

Obchodné meno predávajúceho: **LESY MESTA BREZNO, s.r.o.**
Sídlo: 977 01 Brezno, Švermova 1027/7
Tel.: +421 48 611 72 03

Osoby oprávnené na komunikáciu: Mgr. Miroslav Mader
e-mail: mader@lesybrezno.sk

Obchodné meno kupujúceho: **BUDOVEC, spol. s.r.o.**

Sídlo: 976 52 Čierny Balog-Dobroč, Šaling 841/11
Tel. 0905521844
Tel. 0918548377

Osoby oprávnené na komunikáciu: Ivan Berčík
e-mail na zasielanie faktúr: budovecsro@gmail.com

5. Doručovanie písomností prostredníctvom pošty: zásielka sa bude považovať za doručení aj v prípade, ak sa bude doručovať doporučené na adresu zapísaného sídla zmluvnej strany a neprevzatá sa vráti odosielateľovi. Za deň doručenia sa považuje deň nasledujúci po dni vrátenia neprevzatej zásielky odosielateľovi.
6. V zmysle úplného znenia zákona NR SR o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov č. 124/2006 Z. z., § 6 ods. 6 predávajúci je povinný starať sa o bezpečnosť ochranu zdravia u všetkých osôb, ktoré sú s jeho vedomím v jeho priestoroch.
7. Kupujúci svojím podpisom potvrdzuje, že pri uzatváraní zmluvy dostal potrebné informácie a pokyny na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci platné pre priestory predávajúceho, bol oboznámený so zásadami bezpečnej práce, so zásadami ochrany zdravia pri práci a zásadami bezpečného správania na pracovisku predávajúceho, bezpečnostnými pracovnými postupmi, vyskytujúcimi sa predvídateľnými nebezpečenstvami, ich účinkami na zdravie a ochranou proti nim, o opatreniach a o postupe v prípade poškodenia zdravia vrátane poskytnutia prvej pomoci, ako aj v prípade záchranných prác a evakuácie, že im porozumel a bude sa nimi riadiť a dodržiavať ich.
8. Kupujúci sa zaväzuje dodržiavať požiarne poriadok pracoviska platný pre pracoviská s miestami so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ktorý je viditeľný a trvalo prístupný všetkým zamestnancom i osobám, ktoré sú s jeho vedomím v jeho priestoroch v zmysle vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, hlavne dodržiavať zákaz fajčenia, zákaz manipulácie s otvoreným ohňom, dodržiavať príkazy a zákazy platné pre priestory predávajúceho.
9. Dodržiavanie bezpečnostných a požiarnych predpisov na pracovisku predávajúceho sa vzťahuje aj na subdodávateľov kupujúceho.

VIII.

Ukončenie zmluvy

1. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto kúpnej zmluvy v súlade s § 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Za podstatné porušenie tejto kúpnej zmluvy zo strany kupujúceho sa považuje najmä ak:
 - a. kupujúci bol počas platnosti kúpnej zmluvy dvakrát v omeškaní s platbou za odobratý tovar, pri ktorej prekročil lehotu splatnosti o viac ako o 5 pracovných dní
 - b. alebo kupujúci mešká so zaplatením kúpnej ceny za odobratý tovar viac ako 15 kalendárnych dní,
 - c. kupujúci je v omeškaní so zaplatením akéhokoľvek finančného záväzku z iného záväzkového vzťahu voči predávajúcemu o viac ako 15 kalendárnych dní.,
 - d. porušenia povinnosti kupujúceho odoberať predmet zmluvy v zmysle článku II tejto kúpnej zmluvy rovnomerne a priebežne na základe určeného rozpisu štvrtročných dodávok.
2. Odstúpenie nadobúda účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia druhej zmluvnej strane.

IX.

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Predávajúci má právo jednostranne pozastaviť a krátiť dodávky drevnej hmoty pre kupujúceho najmä v prípade:
 - a) nezaplatenia akéhokoľvek finančného záväzku kupujúceho voči predávajúcemu vzniknutého z tejto zmluvy a/alebo z iného záväzkového vzťahu,
 - b) opakujúcich sa neopodstatnených reklamácií zo strany kupujúceho
 - c) porušenia povinnosti kupujúceho odoberať predmet zmluvy v zmysle článku II tejto kúpnej zmluvy rovnomerne a priebežne na základe určeného rozpisu štvrtročných dodávok.

Rozsah a doba pozastavenia dodávok bude určená jednostranným písomným oznámením predávajúceho, v ktorom bude špecifikované alikvotné krátenie dohodnutého množstva tovaru uvedeného v článku II tejto kúpnej zmluvy. Alikvotné krátenie predávajúci určí nasledovne: (množstvo tovaru/ doba trvania

zmluvy) x počet dní zastavenia dodávok (resp. počet dní neodobrania dodávok zo strany kupujúceho odo dňa zaslania prvej výzvy k odberu), rovná sa množstvu, o ktoré budú dodávky drevnej hmoty krátené. Záväzok predávajúceho dodať kupujúcemu množstvo drevnej hmoty, o ktoré krátil dodávky zaniká doručením písomného oznámenia kupujúcemu, pokiaľ si zmluvné strany písomne nedohodnú niečo iné.

2. V prípade odovzdania lesného pôdneho fondu v súlade so všeobecnými právnymi predpismi, alebo v prípade nemožnosti uskutočnenia ťažby pri obhospodarovaní lesov v druhom a vyšších stupňoch ochrany sa budú objemy týchto sortimentov uvedených v článku II. Predmet zmluvy tejto kúpnej zmluvy alikvotne krátiť podľa plánovanej výšky ťažby dreva v porastoch evidovaných na uvedenom pôdnom fonde. Kupujúci prehlasuje, že súhlasí s takto určeným spôsobom výkonu práva predávajúceho a zaväzuje sa akceptovať jednostranné alikvotné krátenie v zmysle tohto bodu kúpnej zmluvy.
3. Ak dôjde po uzavretí tejto zmluvy k zmenám právnej subjektivity alebo iným zmenám, pri ktorých dochádza zo zákona k prechodu alebo prevodu práv a povinností na nový subjekt a tiež k zmene obchodného mena a zmene sídla, tak je zmluvná strana povinná oznámiť túto skutočnosť bez zbytočného odkladu druhej zmluvnej strane, najneskôr však do 30 dní odo dňa zápisu týchto zmien v príslušnom obchodnom registri, resp. v živnostenskom registri. Uvedené zmeny nezakladajú právo zmluvných strán na odstúpenie od zmluvy a zmluvné strany sú touto zmluvou aj naďalej viazané.
4. Túto zmluvu a jej prílohy je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov k tejto zmluve, podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že osoby, ktoré ich pri uzatváraní tejto zmluvy, vrátane jej podpisu, zastupujú, sú oprávnené konať v mene zmluvných strán bez akéhokoľvek obmedzenia, a že na uzatvorenie tejto zmluvy nie je potrebný predchádzajúci súhlas žiadnej tretej osoby, vrátane orgánov spoločností zmluvných strán.
6. Na zmluvou neupravené vzťahy platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, bez výhrad súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
7. Kúpna zmluva je platná dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
8. Zmluva bola vypracovaná v 2 vyhotoveniach, pričom jedno vyhotovenie dostane kupujúci a jedno predávajúci.

V Brezne, dňa 16.01.2018

.....
kupujúci

.....
predávajúci
Ing. Ján Lukáč
konateľ