

ZMLUVA O NÁJME STROJA NA ÚPRAVU ĽADOVEJ PLOCHY

(ďalej len „Zmluva“)

B.R.A. Company s r.o.

so sídlom : Čečínska Potôň 198, 930 36 Horná Potôň, Slovensko
IČO : 46 006 001
IČ DPH : SK2023197253
zastúpená : Branislavom Brauneisom, konateľom spoločnosti
zapísaná : v Reg. Okr. Súdu Trnava, oddiel Sro, vložka 26854/T
bankové spojenie : Slovenská Sporiteľňa Dunajská Streda, č.úctu: 0193806384/0900
IBAN: SK9209000000000193806384, BIC: GIBASKBX

(ďalej len „PRENAJÍMATEĽ“) - na strane jednej –

a

Technické služby Brezno

so sídlom : Rázusova 16, Brezno
IČO : 00183067
IČ DPH / DIČ : SK2021222984
zastúpená : Ing. Jánom Lukáčom
zapísaná : Príspevková organizácia zriadená uzn. Č. 58/93/II Mesta Brezno
bankové spojenie : Prima banka Slovensko a.s., č.ú.: 2022753002/5600
IBAN: SK71 5600 0000 0020 2275 3002

(ďalej len „NÁJOMCA“) - na strane druhej –

uzatvorili tohoto dňa, mesiaca a roka túto

zmluvu o nájme stroja na úpravu ľadovej plochy

1. Predmet zmluvy

PRENAJÍMATEĽ za nižšie uvedených podmienok prenájima stroj na úpravu ľadovej plochy zn. OK 3000, výr. čísla: R 304 103, rok výroby: 2004, pohon: benzín, na užívanie nájomcovi.

2. Prehlásenie prenajímateľa

- 2.1. PRENAJÍMATEĽ prehlasuje, že STROJ je v riadnom technickom stave, spôsobilý prevádzky v rozsahu udanom v návode na obsluhu, jeho stav je úmerný roku výroby.
- 2.2. PRENAJÍMATEĽ ďalej prehlasuje, že na STROJi nie sú závady, ktoré by bránili v užívaní STROJa obvyklým spôsobom a v uvedenom rozsahu.
- 2.3. PRENAJÍMATEĽ sa zaväzuje vykonať na STROJi potrebné nastavenia pred uvedením do prevádzky a v prípade potreby i v priebehu prevádzkovania STROJa NÁJOMCom.
- 2.4. PRENAJÍMATEĽ sa zaväzuje vykonať školenie obsluhy STROJA u poverených pracovníkov v deň dodania STROJA o čom bude spísaný záznam. **Za preškolenie obsluhy si bude PRENAJÍMATEĽ účtovať od NÁJOMCU jednorazový poplatok vo výške 300.-EUR bez DPH.**
- 2.5. PRENAJÍMATEĽ sa zaväzuje po celú dobu prenájmu v čo najkratšom možnom termíne odstrániť prípadné poruchy, ktoré by znemožňovali plnohodnotne užívať predmet nájmu bezplatne, mimo závad spôsobených nesprávnym používaním stroja, vandalizmom, poveternostnými vplyvmi alebo mechanickým poškodením predmetu prenájmu. V cene prenájmu nie sú zahrnuté náklady na pravidelný servis /vid' bod. 3.8/.

3. Práva a povinnosti nájomcu

- 3.1. NÁJOMCA prehlasuje, že je oboznámený s návodom na obsluhu.
- 3.2. NÁJOMCA sa zaväzuje zaistiť obsluhu STROJa, odsúhlasenú a preškolenú PRENAJÍMATEĽom.
- 3.3. NÁJOMCA nie je oprávnený prenechať STROJ k užívaniu inej osobe.
- 3.4. NÁJOMCA je povinný udržiavať STROJ v stave, v akom ho prevzal. NÁJOMCA je povinný oznámiť PRENAJÍMATEĽovi potrebu opráv na STROJi a bez zbytočného odkladu vytvoriť podmienky vykonania servisného zásahu vo svojich priestoroch servisnými pracovníkmi PRENAJÍMATEĽa.

- 3.5. V prípade, že NÁJOMCA poruší vyššie stanovenú povinnosť a vykoná opravu bez súhlasu PRENAJÍMATEĽA, nemá nárok na náhradu nákladov spojených s opravou STROJA. Ďalej je povinný uhradiť PRENAJÍMATEĽovi zmluvnú pokutu vo výške 500.-EUR. Uhradením zmluvnej pokuty nezaniká nárok PRENAJÍMATEĽA na náhradu škody.
- 3.6. V prípade, že zásahom do STROJA v rámci opravy mimo servis PRENAJÍMATEĽA dôjde k vzniku škody na STROJ, má NÁJOMCA povinnosť ju v plnom rozsahu uhradiť.
- 3.7. NÁJOMCA nie je povinný platiť nájomné po dobu, počas ktorej nemohol STROJ používať pre nespôsobilosť STROJA alebo potrebu jeho opravy, iba ak by nemožnosť používať STROJ spôsobil NÁJOMCA, alebo osoby, ktorým NÁJOMCA umožnil k STROJU prístup. NÁJOMCA je povinný platiť nájomné i po dobu opravy STROJA mimo servis PRENAJÍMATEĽA, ku ktorému nedal PRENAJÍMATEĽ súhlas.
- 3.8. NÁJOMCA hradí z vlastných zdrojov pravidelné garančné servisné prehliadky STROJA a to:
1. Garančná prehliadka: - po 100 mth prevádzky stroja.
 2. Garančná prehliadka a následné po každých ďalších 200 mth prevádzky stroja
- Servisnú prehliadku je nutné nahlásiť aspoň 5 dni vopred.
- 3.9. NÁJOMCA sa ďalej zaväzuje, že bude STROJ udržiavať v čistote a zabezpečí ho pred krádežou a zničením, a bude ho užívať spôsobom obvyklým pre tento typ.
- 3.10. NÁJOMCA sa ďalej zaväzuje pri krádeži prenajatého STROJA, zaplatiť prenajímateľovi celú obstarávaciu cenu STROJA, čo činí 19.830.-EUR bez DPH.
- 3.11. NÁJOMCA sa zaväzuje hradiť všetky prevádzkové náklady spojené s prevádzkou vozidla v dobe prenájmu vozidla, hlavne dopĺňovanie PHM.

4. Doba nájmu

STROJ sa prenecháva nájomcovi k dočasnému užívaniu na dobu:

Od **15.7.2016** do **15.8.2016**

Nájom je možné skrátiť v prípade požiadavky NÁJOMCU o 1 týždeň.

5. Nájomné

- 5.1. Nájomné činí **42.-EUR bez DPH** za každý začatý deň, počnúc dňom 15.7.2016.
- 5.2. Úhrada nájomného za prenájom bude vykonaná jednorázovo a to po riadnom prevzatí predmetu nájmu NÁJOMCOM na základe vystavenej faktúry PRENAJÍMATEĽOM. Doba splatnosti faktúry je 14 kalendárnych dní. Vo faktúre budú uvedené položky: 2 x doprava /

dovoz + odvoz /, školenie, nájomné. V prípade neuhradenia faktúr v dobe splatnosti budú účtované sankcie podľa OZ.

- 5.3 NÁJOMCA berie na vedomie, že pre prípad neplatenia nájomného, alebo pri nevrátení STROJA v dohodnutom termíne, alebo pri porušení zmluvných podmienok, je PRENAJÍMATEĽ oprávnený prenajatý STROJ okamžite odobrať, alebo použiť za účelom vyhl'adania a odobrania STROJA súkromnú agentúru oprávnenú k týmto činnostiam s tým, že náklady s tým spojené idú na úkor NÁJOMCU. NÁJOMCA súčasne berie na vedomie, že nevrátenie STROJA v dohodnutom termíne môže mať za následok preverenie, či sa nejedná o konanie, ktoré je upravené v zákone o priestupkoch, resp. v trestnom zákone.
- 5.4 Nájomné je PRENAJÍMATEĽ oprávnený účtovať až do vrátenia predmetu zmluvy prenajímateľovi, pokiaľ sa strany nedohodnú inak.

6. Ostatné zjednanania

- 6.1. Osoby oprávnené operatívne jednať vo veci nasadenia STROJA a odsúhlasenia výkonov:
Za PRENAJÍMATEĽa: **Branislav Brauneis, mob. +421 917 527 066, info@bracompany.sk**
Za NÁJOMCU: **Jozef Cibul'a, mob.: +421 918 466 035**
- 6.2. **Dopravné stroja** v celkovej výške **1 x 630.-EUR bez DPH** / dovoz stroja / ide na ťarchu NÁJOMCU a bude účtované vo vystavenej faktúre za prenájom.

7. Záverečné ustanovenia.

- 7.1. Ak je v zmluve použitý pojem NÁJOMCA, platia príslušné ustanovenia obdobne i pre osoby, ktorým NÁJOMCA na základe súhlasu prenajímateľa STROJ poskytol. Zodpovednosť za prípadné škody spôsobené touto osobou nesie v plnom rozsahu NÁJOMCA.
- 7.2. Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dohodnuté inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce a vznikajúce platným právnym poriadkom SR.
- 7.3. Zmluvné strany sa dohodli že všetky spory vznikajúce z tejto zmluvy budú riešiť priateľským spôsobom. Pokiaľ by priateľská dohoda v riešení sporov nebola dosiahnutá, budú sa tieto spory riešiť pred príslušnými súdnymi orgánmi,
- 7.4. Táto zmluva nadobúda účinnosť podpisom oboch zmluvných strán.
- 7.5. Oprávnení zástupcovia zmluvných strán prehlasujú, že si zmluvu prečítali a jej text zodpovedá pravej a slobodnej vôli zmluvných strán. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.
- 7.6. Táto zmluva má 4 strany a je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pre každú stranu po jednom a nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu.

V Brezne dňa 13.7. 2016

.....
prenajímateľ

.....
nájomca

