

44/2013

DODATOK č. 2

k

ZMLUVE č. 21/2011

o nájme nebytových priestorov
v zmysle z.č.116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov
a ustanovení Občianskeho zákonníka o nájomnej zmluve

čl. I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ : Mesto Brezno v zastúpení MŠK Brezno, ktorého zastupuje Peter
Lupták, riaditeľ MŠK Brezno
MŠK Brezno zapísaný v živnostenskom registri ObÚ v Brezne

pod číslom 603-4736

Sídlo : ARÉNA BREZNO - Zimný štadión, ŠLN 34, 977 01 Brezno

IČO: 30197236 IČ DPH: SK2021364037

Bankové spojenie: DEXIA, a.s. č. účtu: 6553997004/5600

Ž.o. – 97/01067/000, reg. Č. 988/97 zo dňa 07.10.1997 v Brezne

Nájomca : **DVcom s.r.o.** č. 16, 977 03 Brezno

Zastúpený : Ing. Jánom Ťažkým, konateľom spoločnosti

IČO : 36676616, IČ DPH, SK2022245368

Bankové spojenie : Tatrabanka, č. účtu : 2626054712/1100

č. Obchodný register, oddiel : Sro, vložka číslo 12083/S

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na nižšie uvedených zmenách a doplnkoch v zmluve o nájme nebytových priestorov č. 21/2011 zo dňa 28.04.2011 v **čl. III. Nájomné za predmet nájmu – úprava výšky nákladov spojených s nájmom na základe ročného vyúčtovania.**

čl. III.

Nájomné za predmet nájmu

Náklady spojené s nájmom spolu :

Náklady na dodávku tepla 772,00 Eur ročne = 64,33 Eur mesačne

Náklady na vodné stočné, el. energia 598,08 Eur ročne = 49,84 Eur mesačne

Náklady na dažďovú vodu 30,44 Eur ročne = 2,54 Eur mesačne

Spolu náklady spojené s nájmom : 1167,10 + 233,42 DPH = 1400,52 s DPH Eur ročne

97,26 + 19,45 DPH = 116,71 Eur mesačne

Nájom + náklady spojené s nájmom spolu: 384 + 116,71 = 500,71 Eur mesačne s DPH, 6408 Eur ročne s DPH.

Náklady spojené s nájmom budú počas roka fakturované paušálne. Úhrada nájmu a nákladov spojených s nájmom bude splatná na základe vystavenej faktúry v súlade so zákonom o DPH a následných noviel zákona vždy po uplynutí mesiaca, ktorého sa nájom týka.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade s § 47 a Občianskeho zákonníka. Tento dodatok je povinne zverejňovaným dodatkom k zmluve č. 38/2010 podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.

Ostatné dojednania platia podľa pôvodnej zmluvy a následných dodatkov k zmluve.
V Brezne 29.04.2013

Prenajímateľ

Nájomca

Mesto Brezno v zastúpení MŠK Brezno
štatutárny orgán Peter Lupták – riaditeľ

DVcom s.r.o. v zastúpení Ing. Jánom Ťažkým,
konateľom spoločnosti