

D o d a t o k č. 1
k zmluve o nájme nebytových priestorov
zo dňa 1.7.2012.
 uzavretý medzi

Prenajímateľom: **Mesto Brezno**

Správca majetku:

Mestské kultúrne stredisko

Švermova 7, 977 01 Brezno

IČO: 516 805

Zastúpené: Július Obernauer, riaditeľ

a

Nájomcom:

NANA s.r.o.

Švermova 7, 977 01 Brezno

IČO: 36048721

Zastúpené: Alena Macuľová, konateľ

Čl. 2

Predmet nájmu a výška nájomného

Vykurovanie :

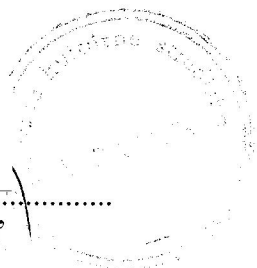
Podiel vykurovaných plôch prenajatých spoločnosťou NANA s.r.o. voči všetkým vykurovaným plochám v budove je 15,7% (8712,8 m³ ku 1366,4 m³) a týmto koeficientom bude prepočítaná faktúra Stredoslovenskej energetiky a.s., Žilina, od ktorej sa ešte predtým odpočíta priemerná spotreba elektrickej energie v čase mimo vykurovacieho obdobia (v roku 2012 je priemerná spotreba v celkovej sume 492 €) a podstúpená nájomcovi na preplatenie nákladov na vykurovanie so splatnosťou 14 dní. Týmto spôsobom sa prepočítajú faktúry od začiatku vykurovacej sezóny 2012/2013. Pri zmene spôsobu vykurovania sa výpočet bude vykonávať na základe meračov spotreby. Spôsob platby bude vyšpecifikovaný dodatkom k zmluve o nájme nebytových priestorov..

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme zostávajú nezmenené.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch exemplároch a tvorí neoddeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy. Nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť deň po zverejnení na webovom sídle mesta Brezno.

V Brezne, dňa 19. 12. 2012.....

.....
 prenajímateľ



.....
 nájomca

