

**ZMLUVA č. 302011**  
**o prenájme futbalového ihriska na Brezenskej ulici**

**I. Zmluvné strany**

**1/ PRENAJÍMATEĽ :**

**Meno :** Mesto Brezno v zastúpení MŠK Brezno  
**Zastúpený :** Petrom Luptákom, riaditeľom MŠK Brezno  
**Sídlo :** ARÉNA BREZNO - Zimný štadión, ŠLN 34, 977 01 Brezno  
**IČO:** 30197236 IČ DPH: SK2021364037  
**Bankové spojenie:** DEXIA, a.s. č. účtu: 6553997004/5600  
Ž.o. – 97/01067/000, reg. Č. 988/97 zo dňa 07.10.1997 v Brezne  
Mestský športový klub Brezno MŠK Brezno zapísaný v živnostenskom registri ObÚ Brezno pod číslom 603-4736

**Predbežná finančná kontrola**

/ § 9 zákona č. 502 / 2001 Z. z. /

a

Podľa ustanovenia smernice MŠK overujem  
finančnú operáciu  
súhlasím - nesúhlasím s jej realizáciou

**2/ NÁJOMCA**

**Meno :** Občianske združenie Tuláčik  
**Bydlisko :** ČSA č. 25, 977 01 Brezno  
**IČO :** 45027200

**Meno, priezvisko a podpis:**

P. Lupták

**Dátum:** 05.07.2011

**Telefón : mob.:** 0905981902

**Zastúpený :** Petrou Ševčíkovou a Katarínou Morozukovou, členkami výkonného výboru OZ Tuláčik

OZ Tuláčik je zapísané v Registri občianskych združení spravovanom Ministerstvom vnútra SR s dátumom registrácie 26.03.2009

uzatvárajú dnešného dňa podľa § 663 a následne Občianskeho zákonníka túto nájomnú zmluvu s nasledovným obsahom:

**II. Predmet a účel zmluvy**

1. Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom futbalového ihriska na Brezenskej ulici č. 26, 977 01 Brezno za účelom usporiadania podujatia pre verejnosť s cieľom zapojenia verejnosti do riešenia problematiky túlavých psov v Brezne.

**III. Cena prenájmu**

Cena za prenájom je určená podľa platných zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna príloha č. 6, por.č. 14 - 1,99 € za m<sup>2</sup> ročne

7140 + 100 = 7240 m<sup>2</sup> x 1,99 = 14407,60 € : 365 = 39,47 € + DPH

Elektrická energia, voda a ostatné náklady spojené s nájmom podľa protokolu o odobratí .

Suma za nájom bude uhradená na účet prenajímateľa č. 6553996001/5600 Dexia banka a.s., alebo do pokladne MŠK Brezno na základe vystavenej faktúry. Náklady spojené s nájmom budú uhradené po skončení akcie podľa protokolov o odobratí energii na základe vystavenej faktúry. Splatnosť faktúry uvedená na faktúre.

#### IV. Doba nájmu

Doba nájmu sa uzatvára na 13.08.2011 v čase od 09.00 hod. do 16.00 hod.

#### čl. V.

##### Práva a povinnosti nájomcu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je oprávnený počas platnosti tejto zmluvy organizovať v prenajatých priestoroch prenajímateľa športové podujatie podľa článku č. II.
2. Nájomca je oprávnený užívať priestory v rozsahu tejto zmluvy a súvisiace spoločné priestory prenajímateľa (na hygienu, vstup a pod.), v zmysle platných predpisov.
3. Nájomca je povinný zabezpečiť si usporiadateľskú, asistenčnú a bezpečnostnú službu počas konania sa akcie. Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za technické zabezpečenie počas podujatia.
4. Nájomca sa zaväzuje, že nepoškodí celistvosť užívanej plochy. Ďalej je nájomca povinný udržiavať čistotu a poriadok, hygienické predpisy, dodržiavať bezpečnosť práce, ochranu pred požiarmi a ostatné súvisiace právne predpisy.
5. Nájomca si poisť svoj majetok a svoje aktivity prevádza na vlastné nebezpečie.
6. Nájomca je oprávnený vykonávať úpravy priestorov len po predchádzajúcej písomnej dohode s prenajímateľom a to na svoje náklady bez nároku na úhradu.
7. Po ukončení prevádzkovania je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi zabraté priestory v pôvodnom stave - primerane dobe a spôsobu užívania.

#### čl. VI.

##### Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ je povinný počas platnosti tejto zmluvy umožniť prevádzkovanie aktivít nájomcu podľa článku č. II. vo svojich nebytových priestoroch.

*R/lu*

2. Prenajímateľ je povinný počas platnosti tejto zmluvy zabezpečiť dodávku elektrickej energie, vody a odvoz odpadu. Prenajímateľ zodpovedá za pravidelnú dodávku všetkých uvedených médií po celý čas platnosti zmluvy.
3. Zmluvné strany sa za účelom zabezpečenia kvality poskytovaných služieb dohodli, že prípadné pripomienky ku službám budú prenajímateľ a nájomca riešiť okamžite a podľa potreby na základe dodatku k zmluve tieto hneď odstrániť.
4. Nájomca je povinný umožniť prístup oprávnenej osoby prenajímateľa do svojich priestorov za účelom kontroly .


#### čl. VII.

#### Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu s účinnosťou 13.8.2011.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky zmeny a doplnky musia byť vykonané písomnou formou.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky ustanovenia tejto zmluvy, z obsahu ktorých vyplýva povinnosť plnenia v čase po zániku zmluvy ako takej, zostávajú v platnosti aj po zániku zmluvy.
4. V prípadoch osobitne neupravených touto zmluvou platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka .
5. Prenajímateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky zmluvy v prípade zmeny Zákona alebo zmeny Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezna.
6. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch - dodávateľ obdrží dva rovnopisy a odberateľ dva rovnopisy.
7. Zmluvné strany na dôkaz súhlasu s podmienkami dohody túto zmluvu bez výhrad podpisujú, ako výraz ich slobodnej a vážne mienenej vôle.

V Brezne, dňa 05.07.2011

Mestský športový klub  
ŠLN 34  
977 01 Brezna  
-3-

  
Občianske združenie Tuláčik

  
MŠK Brezno