

SS/Mskc/4/04

# ZMLUVA O OCHRANE OBJEKTU č. 6

## 1. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Mestské kultúrne stredisko Brezno

**Zastúpená:** riaditeľ

**Telefón / fax:** 6111534

**IČO:** 516805

**DIČ:**

**Bankové spojenie:** 2022833002/5600

**Číslo účtu:**

**Obstarávateľ:** MESTO BREZNO, námestie M.R. Štefánika 1, BREZNO

**Zastúpené:** primátor mesta BREZNO I  
zmocnenec pre vecné roko

**Telefón/fax:** 6306 215 fax: 6306 229

**IČO:** 313319

**Bankové spojenie:** Prvá komunálna banka Žilina pobočka BREZNO

**Číslo účtu:** 2002791001/5600

**Variabilný symbol:** 5104

**Konštantný symbol:** 0308

## 2. Predmet zmluvy.

Predmetom zmluvy medzi objednávateľom a obstarávateľom je ochrana objektu zabezpečeného elektrickou zabezpečovacou signalizáciou /ďalej EZS/ pripojením na stredisko registrovania poplachov SRP/ Mestskej Polície /ďalej MsP/ v BREZNE. Prenos informácií o objekte je zabezpečený rádiatelekomunikačnými sieťami. Zásah pri narušení objektu vykoná Mestská polícia so súčasnou informáciou na OO PZ v BREZNE po prijatí informácie od SRP o narušení objektu.

## 3. Podmienky vykonania diela.

3.1 Obstarávateľom zmluvne poverená montážna organizácia (ďalej len organizácia) zabezpečí pripojenie EZS na SRP rádiokomunikačným zariadením (vysielač DTX), ktorý prenesie bezdrôtovo na SRP všetky poplachové informácie. Poškodenie rádiokomunikačného zariadenia vyvolá na SRP poplach.

3.2 Organizácia môže pripojiť EZS na SRP cez jednotnú telekomunikačnú sieť (JTS) súčasne s rádiokomunikačným zariadením. Pri poruche alebo poškodení linky JTS zabezpečuje prenos poplachových správ na SRP rádiokomunikačné zariadenie.

3.3 Obstarávateľ a ním poverená montážna organizácia nezodpovedajú za škody, ktoré vzniknú poruchou alebo poškodením telefónnej linky JTS. Je povinnosťou objednávateľa zabezpečiť si telefónnu linku, na ktorú je pripojená EZS, pred zneužitím alebo poškodením.

3.4 Na SRP bude pripojená len EZS, ktorá je homologovaná a zodpovedá norme STN33 45 90.

3.5 Organizácia požaduje úpravu alebo montáž EZS pokiaľ táto nie je v súlade s normou STN33 45 90.

3.6 Obstarávateľ je povinný objekt pripojený na SRP 24 hodín denne monitorovať. Po prevzatí a potvrdení informácie EZS o narušení objektu, operátor SRP okamžite vysiela zásahovú hliadku Mestskej Polície k objektu. Ak zásahová hliadka MsP potvrdí operátorovi SRP narušenie objektu, operátor SRP okamžite upovedomí OO PZ v BREZNE a majiteľa objektu (majiteľom poverenú osobu), ktorí sú povinní dostaviť sa k objektu.

3.7 Ak zásahová hliadka MsP nezistí vonkajšie narušenie objektu, operátor SRP privolá majiteľa objektu alebo ním poverenú osobu k jeho sprístupneniu. Ak sa majiteľ (majiteľom poverená osoba) nedostaví k objektu, zásahová hliadka MsP po 30 minútach od vykonania zásahu odchádza od objektu.



3.8 V prípade, že majiteľ objektu (majiteľom poverená osoba) pri výzve operátora SRP o narušení objektu prehlási, že sa k sprístupneniu objektu nedostaví, zásahová hliadka MsP môže opustiť narušený objekt okamžite.

3.9 Obstarávateľ ako aj organizácia zachováva prísnu mlčanlivosť o systéme EZS a skutočnostiach, ktoré majú vplyv na ochranu majetku a osôb objednávateľa.

3.10 Organizácia poverená obstarávateľom zabezpečí na vybrané typy ústrední EZS okamžitý servis cez jednotnú telekomunikačnú sieť prostredníctvom výpočtovej techniky. Ak nie je možné takto servis vykonať, organizácia poverená obstarávateľom vykoná servis EZS osobným zásahom.

3.11 Obstarávateľ archivuje zostavy udalostí EZS minimálne 1 rok. Skartácia bude vykonaná len so súhlasom objednávateľa po tejto dobe za účasti povereného zamestnanca objednávateľa.

3.12 Objednávateľ predloží obstarávateľovi:

- podrobný plán celého objektu s rozmiestnením prvkov EZS. /projekt EZS žiada od montážnej firmy/
- kľúčový režim objektu /pracovná doba, upratovanie, dovoz a odvoz tovaru, a pod./
- zoznam osôb, ktoré budú obsluhovať EZS /funkcia, meno, úplná adresa, telefón/

3.13 Objednávateľ sa zaväzuje, že nebude vykonávať žiadne zásahy do systému EZS. Ak dôjde k poruche, poškodeniu EZS alebo úprave EZS montážnou organizáciou, je objednávateľ povinný ihneď informovať obstarávateľa. Pravidelné revízie a kontroly EZS montážnymi firmami musia byť objednávateľom hlásené MsP Brezno vopred písomne alebo osobne.

3.14 Objednávateľ si zabezpečí poistenie objektu poisťovacou spoločnosťou.

3.15 Objednávateľ včas informuje obstarávateľa o všetkých skutočnostiach, ktoré majú vplyv na zabezpečenie objektu /prestavba objektu, kľúčový režim, zmeny zamestnancov, ktorí obsluhujú EZS, zmeny poverených zástupcov majiteľa objektu a pod./

3.16 Objednávateľ zachováva prísnu mlčanlivosť o systéme EZS pred nepovolanými a tretími osobami.

#### 4. Miesto a čas plnenia.

Názov chráneného objektu : **Mestské kultúrne stredisko Brezno**

Majiteľ (nájomca) objektu :

Adresa : **Švermova 7**

1.

Telefón/fax : **6111534/6112315**

Poverený zástupca (zástupcovia) majiteľa objektu :

Termíny : Začiatok monitorovania /skúšobná prevádzka/ od ..... **1.5.** ..... 2 00 4

Monitorovanie s SRP od ..... **1.5** ..... 2 00 4

Ukončenie monitorovania s SRP : vypovedaním zmluvy jednou zo zmluvných strán. Vypovedanie zmluvy musí byť písomne potvrdené obidvomi zmluvnými stranami a začína plynúť o 00 01 hod. určeného dňa.

#### 5. Cena za dielo.

5.1 Cena za chránenie objektu SRP je stanovená podľa platného cenníka obstarávateľa uvedeného v prílohe č.1 tejto zmluvy.

5.2 Cena za chránenie objektu SRP je ..... **1.800,-** ..... /mesačne/

5.3 Ceny za ostatné služby, ktoré nie sú uvedené v prílohe č.1 tejto zmluvy budú stanovené podľa platného cenníka obstarávateľa alebo montážnej organizácie.



## 6. Platobné podmienky.

- 6.1 Cenu za chránenie objektu /aj s ostatnými službami/ uhradí objednávateľ mesačne vopred najneskôr do 5. dňa príslušného mesiaca prevodom na účet MsÚ Brezno.
- 6.2 Objednávateľ je povinný uhradiť obstarávateľovi zmluvnú pokutu za falošné poplachy a poplachy spojené s výjazdom zásahovej hliadky MsP podľa Prílohy č.1 tejto zmluvy.
- 6.3 Dodatočne vyfakturovanú sumu za poplachy podľa bodu 6.2 uhradí objednávateľ do 5 dní od doručenia faktúry.
- 6.4 V prípade neuhradenia platby do 15 dní po uplynutí doby podľa bodu 6.1, 6.2 a 6.3 bude objekt odpojený od PCO a dlžná suma po upozornení vymáhaná súdnou cestou.
- 6.5 Obstarávateľ bude účtovať poplatok z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania.
- 6.6 Opätovné pripojenie objektu na PCO po uhradení platby po dobe splatnosti bude spoplatnené podľa cenníka v prílohe č.1 tejto zmluvy.

## 7. Záverečné ustanovenia.

- 7.1 Zmluvu môže vypovedať písomne ktorákoľvek zo zmluvných strán bez udania dôvodu, pričom výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
- 7.2 Likvidácia poistnej udalosti sa riadi ustanoveniami poisťovacej spoločnosti, v ktorej je objednávateľ poistený.
- 7.3 Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Právo na náhradu škody pri odstúpení od zmluvy nie je dotknuté.
- 7.4 Nedeliteľnou časťou tejto zmluvy je príloha č.1 CENNÍK SLUŽIEB
- 7.5 Zmluva je vyhotovená v dvoch výtlačkoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
- 7.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.

V Brezne dňa 30.4.2004

Objednávateľ:

MESTSKÉ KULTÚRNE STREDISKO  
Švermova 7  
977 01 BREZNO  
IČO: 516 805

Obstarávateľ:

