

DOHODA o ukončení

Zmluva o nájme nebytových priestorov č. ZMND-2021-211-000004
uzavretá v zmysle ust. § 269 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

medzi

Prenajíateľom:

Názov: Mesto Brezno v zastúpení **Technické služby Brezno**
príspevková organizácia zriadená MsZ uzn. č. 58/93/II
Sídlo: Rázusova 16, 977 01 Brezno
IČO: 00 183 067
DIČ: 2021222984
IČ DPH: SK 2021222984
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 2022754005/5600
Zastúpený: Ing. Lukáš Jeremiáš, riaditeľ
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomcom:

Obchodné meno: **Maroš Živčák**
Miesto podnikania: Lúčna 4019/25A, 977 03 Brezno
IČO: 46 251 081
DIČ: 1079707541
IČ DPH: SK1079707541
Zapísaný: v živnostenskom registri Okresného súdu Brezno, č. živ. registra
630-13804
ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú túto dohodu o ukončení **nájmu nebytových priestorov č. ZMND-2021-211-000004** zo dňa 18.05.2021 v znení neskorších zmien:

Článok I.

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 18.05.2021 zmluvu o nájme nebytových priestorov č. ZMND-2021-211-000004 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „zmluva“), ktorej predmetom bol prenájom nehnuteľností špecifikovaných v zmluve za účelom prevádzkovania letnej terasy v areáli Zimného štadióna L. Horského: stavba - zimný štadión, č. súp. 2157, orient. č. 34 na ul. ŠLN v Brezne, evidované v katastri nehnuteľností na LV č. 2351 pre Mesto Brezno ako:
 - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 689/21 o výmere 70m² (unimobunky)
 - novovytvorená parcela reg. C-KN č. 689/22 o výmere 49 m² (prázdna plocha)

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 689/3 o výmere 60 m² (plechový prístrešok) nachádzajúce sa na prvom nadzemnom podlaží.

2. Dňa 13.10.2021 bola prenajímateľovi doručená žiadosť nájomcu o ukončenie zmluvy dohodou ku dňu 20.10.2021.
3. Z vyššie uvedených dôvodov zmluvné strany uzatvárajú túto dohodu za nižšie uvedených podmienok.

Článok II.

Skončenie nájmu a práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa na základe tejto dohody dohodli na skončení zmluvy ku dňu 20.10.2021.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto dohody môžu byť vykonané len formou písomného a očíslovaného dodatku k tejto dohode podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto dohodou boli riadne oboznámené, že nebola uzavretá v tiesni, ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
3. Táto dohoda sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zo zmluvných strán, pričom obidve vyhotovenia sú rovnocenné.
4. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

V Brezne dňa 15.10.2021

V Brezne dňa **20. 10. 2021**

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Ing. Lukáš Jeremiáš
riaditeľ TS

Maroš Živčák

