

## Dodatok č. 2

### k zmluve o nájme plochy pre umiestnenie reklamy zo dňa 15.05.2019

uzavretej v súlade s ust. §663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka

v znení neskorších predpisov

medzi

#### Prenajíateľom:

Názov: MESTO BREZNO  
Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

v zastúpení

#### Technické služby Brezno

príspevková organizácia zriadená MsZ uzn. č. 58/93/II  
Rázusova 16, 977 01 Brezno  
IČO: 00 183 067  
DIČ: 2021222984  
IČ DPH: SK 2021222984  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: [redacted]  
Zastúpený: Ing. Lukáš Jeremiáš, poverený riadením TS  
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

#### Nájomcom:

Obchodné meno: FUTURUM MMI, s.r.o  
Sídlo: Mýto pod Ďumbierom 515, 976 44 Mýto pod Ďumbierom  
IČO: 47230851  
DIČ: 2023802660  
Bankové spojenie: ČSOB  
Číslo účtu: [redacted]  
Zastúpený: Bc. Martin Jorčík  
(ďalej len „nájomca“)

### I. Predmet dodatku

1. Prenajíateľ na nájomca uzavreli dňa 15.05.2019 nájomnú zmluvu, ktorej predmetom je prenájom plochy pre umiestnenie reklamy v rozsahu uvedenom v článku I zmluvy (ďalej len "zmluva")
2. Zmluvné strany sa dohodli s účinnosťou od 01.05.2020 na zmene článku I ods. 1 tak, že sa tento zrušuje a nahrádza nasledovným textom, ktorý znie nasledovne:

1. *prenajíateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje prenechať nájomcovi do nájmu*

- *prenechanie priestoru v areáli Futbalového štadióna do nájmu za účelom umiestnenia reklamných nosičov. Zariadenia je možné umiestniť na vonkajšom oplotení a v priestoroch futbalového štadiónu tak, aby žiadnym spôsobom neobmedzovali chod prevádzky a neohrozovali bezpečnosť osôb pohybujúcich sa v priestoroch štadióna. Za osadenie zodpovedá nájomca. **Prenajímaná plocha: 50 m<sup>2</sup>***

- **prenechanie reklamnej plochy - 20 ks billboardov (5,1 m x 2,4 m) na uliciach: ČSA, Fraňa Kráľa, Ladislava Novomestského, na budove Zimného a Futbalového štadióna. Prenajímaná plocha: 5,1 m x 2,4 m x 20 ks = 244,80m<sup>2</sup>.**
3. Zmluvné strany sa dohodli s účinnosťou od 01.05.2020 na zmene článku III ods. 1 zmluvy tak, že tento zrušuje a nahrádza nasledovným textom, ktorý znie nasledovne:
1. Účastníci zmluvy sa dohodli na nájomnom za užívanie predmetu nájmu:
- reklamné nosiče 1m<sup>2</sup>/ 8,00 euro, t. j. 50m<sup>2</sup> x 8,00 euro je 400,00 euro bez DPH ročne, **33,33 euro bez DPH mesačne**
  - billboardy 1 ks/ 30,00 euro, t. j. 20 x 30,00 euro mesačne je vo výške **600,00 euro bez DPH mesačne**
- Spolu nájomné mesačne za reklamné nosiče a billboardy predstavuje 633,33 euro bez DPH mesačne.**
- (slovom šesťstotridsaťtri euro tridsaťtri euro centov) bez DPH mesačne.*

## II. Záverečné ustanovenia dodatku

1. Ostané časti pôvodnej zmluvy zostávajú nezmenené
2. Tento dodatok sa vyhotovuje písomne a musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
3. Tento dodatok a zmluvné vzťahy sa spravujú právnym poriadkom Slovenskej republiky, najmä zákonom č. 40/1964 Zb. Občianskym zákonníkom v znení neskorších predpisov, bez použitia kolíznych noriem. Zmluvné strany výslovne prejavujú vôľu, aby prípadná neplatnosť niektoré časti tohto dodatku nemala vplyv na jej ostatné časti.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok zmluvy prečítali, jeho obsahu porozumeli, uzatvárajú ho na základe slobodne a vážne prejavenej vôle, neuzatvárajú ho v tiesni či za inak nevýhodných podmienok, a na znak svojho súhlasu, byť týmto dodatkom viazaní, ho podpisujú.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomí všetkých následkov vyplývajúcich z tohto dodatku, že sú oprávnení s predmetom zmluvy a dodatku nakladať, ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť tento dodatok. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkovi tejto zmluvy na základe tohto vyhlásenia.
6. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana si ponechá jedno vyhotovenie. Zmluvné strany podpisom tohto dodatku zároveň potvrdzujú prevzatie patriaceho rovnopisu.
7. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisania obidvomi stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

V Brezne dňa 29.04.2020

V Brezne dňa 29.04.2020

\_\_\_\_\_  
Ing. Lukáš Jeremiáš

riaditeľ, TS Brezno

\_\_\_\_\_  
Be. Martin Jorčík

konateľ, FUTURUM MMI, s. r. o.