

Dodatok č. 1 k

Zmluva o výpožičke č. ZMOS-2020-206-00008

uzavretá podľa ust. § 659 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov

medzi

Požičiavateľom:

Názov: Mesto Brezno v zastúpení **Technické služby Brezno**
príspevková organizácia zriadená MsZ uzn. č. 58/93/II
Sídlo: Rázusova 16, 977 01 Brezno
IČO: 00 183 067
DIČ: 2021222984
IČ DPH: SK 2021222984
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 2022754005/5600
Zastúpený: Ing. Lukáš Jeremiáš, riaditeľ
(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľom:

Obchodné meno: **Futbalový klub Brezno**
Sídlo: Fraňa Kráľa 1
IČO: 42301386
DIČ: 2120172604
Bankové spojenie:
Číslo účtu: _____
Zastúpený: Ing. Miroslav Baran
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Požičiavateľ a vypožičiavateľ uzavreli dňa 01.01.2021 zmluvu o výpožičke priestorov č. **ZMOS-2020-206-00008** (ďalej len „zmluva o výpožičke“), ktorej predmetom je záväzok požičiavateľa vypožičať vypožičiavateľovi nebytové priestory špecifikované v zmluve o výpožičke v stavbe Mestský futbalový štadión.
2. Požičiavateľ je v zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno“ oprávnený majetok, ktorý má v správe, prenechať do výpožičky tretím osobám len na základe predchádzajúceho súhlasu zriaďovateľa – Mesta Brezna. Zriaďovateľ udelil súhlas uznesením č. 106/2021 zo dňa 29.06.2021 na rozšírenie predmetu výpožičky uvedeného v zmluve o výpožičke o časť nebytového priestoru o výmere podlahovej plochy 29,32 m², vymedzeného ako miestnosť č. 201, na prvom nadzemnom podlaží v objekte : stavba - TRIBÚNA ŠPORT. ŠTAD. súpisné číslo 1221 v Brezne.

Článok II. Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že text Článku II. (Predmet a účel výpožičky) ods. 1 sa v celom rozsahu zrušuje a nahrádza nasledovným textom:

1. *Predmetom tejto zmluvy je záväzok požičiavateľa vypožičať vypožičiavateľovi nasledovné priestory:*

- *na prízemí šatňa, o výmere 20,3 m²*
- *na prvom nadzemnom podlaží miestnosť č. 201 o výmere 29,32 m² nachádzajúce sa v nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I. tejto zmluvy (ďalej len „predmet výpožičky“).*

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia pôvodnej zmluvy sa nemenia a zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch originálnych vyhotoveniach, pričom každý účastník tohto zmluvného vzťahu obdrží jeden originál dodatku.
3. Tento dodatok sa vyhotovuje písomne a musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomí všetkých následkov vyplývajúcich z tohto dodatku, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť tento dodatok. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkovi tejto zmluvy na základe tohto vyhlásenia.
6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

V Brezne dňa 01. 08. 2021

Za požičiavateľa

V Brezne dňa 01. 08. 2021

Za vypožičiavateľa:

Ing. Lukáš Jeremiáš, riaditeľ
Technické služby Brezno

Ing. Miroslav Baran
Futbalový klub Brezno

Prílohy:

- upravený Rozpis nákladov spojených s výpožičkou

Príloha č. 1

vyhotovená k Zmluve č. ZMOS-2020-206-00008 o výpožičke.

Rozpis nákladov spojených s výpožičkou

Vypožičaná plocha: 20,30 m²

Výdavky spojené s výpožičkou:

Elektrická energia:

aliquotný podiel z celkovej hodnoty fakturovanej sumy ročne je 4,73+0,95 DPH = 5,6874 eura/m²

Náklady na el. energiu ročne : 49,62m² x 4,73 euro = 234,70 euro bez DPH

Vodné, stočné : Vyhl.Min.živ.prostr.č.209/2013,- časť IV., č.17.1. športovisko s možnosťou sprchovania teplou vodou 1 návštevník v dennom priemere za rok - 6,0 m³

napr. šatňa ± 20 os / tréning x ± 13,5 trén./mesiac x 8 mes : 365 dní = Ø 5,9178 návštevníka v dennom priemere x 6 m³ = 35,51 m³ x 2,27 € = **80,60 euro bez DPH**

Zrážková voda:

aliquotný podiel z celkovej nákladov 0,32+0,06DPH=0,385/m² :

20,30 m²x 0,32 euro = 6,50 euro bez DPH

teplá voda : - (vodné, stočné za TUV – 2,27 € / m³)
- (ohrev TUV – 6,21 € / m³)

= 200,72 euro bez DPH

teplo :

aliquotný podiel z celkovej hodnoty fakturovanej sumy 4,22+0,84DPH= 5,06 € / m²

49,62 m² x 4,22 euro = 209,40 euro bez DPH

Spolu výdavky spojené s výpožičkou spolu ročne: 725,42 euro +145,09 DPH= 870,50 euro

V Brezne dňa:

Ing. Lukáš Jeremiáš
riaditeľ TS

