

Dodatok č. 1

k zmluve o nájme plochy pre umiestnenie reklamy zo dňa 30.03.2016

uzavretej v súlade s ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov

medzi

Prenajímateľom:

Názov: **Technické služby Brezno**
Sídlo: Rázusova 16, 977 01 Brezno
IČO: 00 183 067
DIČ: 2021222984
IČ DPH: SK 2021222984
Bankové spojenie: Prima banka, a.s.
Číslo účtu:
Zastúpený: Ing. Lukáš Jeremiáš, riaditeľ
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomcom:

Obchodné meno: **FUTURUM MMI, s.r.o.**
Sídlo: Židlovo 5, Brezno 977 01
IČO: 47 230 851
DIČ: 2023802660
Bankové spojenie: ČOSB
Číslo účtu:
Zastúpený: Bc. Martin Jorčík, konateľ
(ďalej len „nájomca“)

I. Predmet dodatku

1. Prenajímateľ a nájomca uzavreli dňa 15.05.2019 nájomnú zmluvu, ktorej predmetom je prenájom plochy pre umiestnenie reklamy v rozsahu uvedenom v článku I zmluvy (ďalej len „zmluva“).
2. Zmluvné strany sa dohodli s účinnosťou od 01.12.2019 na zmene článku I ods. 1 tak, že tento sa zrušuje a nahrádza nasledovných textom, ktorý znie nasledovne:

1. Prenajímateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje prenechať nájomcovi do nájmu

- *prenechanie priestoru v areáli Zimného štadióna do nájmu za účelom umiestnenia reklamných nosičov. Zariadenia je možné umiestniť v priestoroch zimného štadiónu a jeho príľahlých objektoch tak, aby žiadnym spôsobom neobmedzovali chod prevádzky a neohrozovali bezpečnosť osôb pohybujúcich sa v priestoroch štadióna. Za osadenie zodpovedá nájomca.*
Prenajímaná plocha: 9,5 m²
- *prenechanie priestoru v areáli Futbalového štadióna do nájmu za účelom umiestnenia reklamných nosičov. Zariadenia je možné umiestniť na vonkajšom oplotení a v priestoroch futbalového štadiónu tak, aby žiadnym spôsobom neobmedzovali chod prevádzky*

a neohrozovali bezpečnosť osôb pohybujúcich sa v priestoroch štadióna. Za osadenie zodpovedá nájomca. **Prenajímaná plocha: 100 m²**

- prenechanie priestoru v areáli Plavárne do nájmu za účelom umiestnenia reklamných nosičov. Zariadenia je možné umiestniť v priestoroch plavárne tak, aby žiadnym spôsobom neobmedzovali chod prevádzky a neohrozovali bezpečnosť osôb pohybujúcich sa v priestoroch plavárne. Za osadenie zodpovedá nájomca. **Prenajímaná plocha: 7 m²**
- prenechanie priestoru v areáli Domu kultúry do nájmu za účelom umiestnenia reklamných nosičov. Zariadenia je možné umiestniť v priestoroch plavárne tak, aby žiadnym spôsobom neobmedzovali chod prevádzky a neohrozovali bezpečnosť osôb pohybujúcich sa v priestoroch plavárne. Za osadenie zodpovedá nájomca. **Prenajímaná plocha: 3 m²**
- **prenechanie reklamnej plochy – 21 ks billboardov (5,1m x 2,4m) na uliciach: ČSA, Fraňa Kráľa a Ladislava Novomestského, na budove Zimného štadióna a Futbalového štadióna.: číslo billboardu č. 1-21, Prenajímaná plocha: 5,1m x 2,4m x 21 ks = 257,04 m²**
(ďalej len „predmet nájmu“).

3. Zmluvné strany sa dohodli s účinnosťou od 01.12.2019 na zmene článku III ods. 1 zmluvy tak, že tento sa zrušuje a nahrádza nasledovných textom, ktorý znie nasledovne:

1. Účastníci zmluvy sa dohodli na nájomnom za užívanie predmetu nájmu:

- reklamné nosiče 1m²/ 8,00 euro, t.j. 119,50 m² x 8,00 euro je 956,00 bez DPH ročne, **79,67 mesačne**

- billboardy 1 ks /30,00 euro, t.j. 21 x 30,00 euro mesačne je vo výške **630,00 EUR**

Spolu nájomné mesačne za reklamné nosiče a billboardy predstavuje 709,67 euro.
(slovom: Sedemstodeväť euro šesťdesiatšesť centov) bez DPH mesačne.

II. Záverečné ustanovenia dodatku

1. Ostatné časti pôvodnej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok sa vyhotovuje písomne a musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
3. Tento dodatok a zmluvné vzťahy sa spravujú právnym poriadkom Slovenskej republiky, najmä zákonom č 40/1964 Zb. Občianskym zákonníkom v znení neskorších predpisov, bez použitia kolíznych noriem. Zmluvné strany výslovne prejavujú vôľu, aby prípadná neplatnosť niektorej časti tohto dodatku nemala vplyv na jej ostatné časti.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok zmluvy prečítali, jeho obsahu porozumeli, uzatvárajú ho na základe slobodne a vážne prejavenej vôle, neuzatvárajú ho v tiesni či za inak nevýhodných podmienok, a na znak svojho súhlasu, byť týmto dodatkom viazaní, ho podpisujú.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomí všetkých následkov vyplývajúcich z tohto dodatku, že sú oprávnení s predmetom zmluvy a dodatku nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť tento dodatok. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkovi tejto zmluvy na základe tohto vyhlásenia.

6. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana si ponechá jedno vyhotovenie. Zmluvné strany podpisom tohto dodatku zároveň potvrdzujú prevzatie im patriaceho rovnopisu.
7. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

V Brezne dňa 28.11.2019

V Brezne dňa 29.11. 2019

Ing. Lukáš Jeremiáš
riaditeľ
Technické služby Brezno

Bc. Martin Jorčík
konateľ
FUTURUM MMI, s.r.o.

